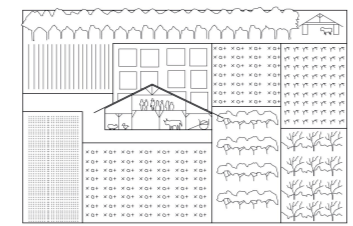




Estrategia 1. Modalidad de vivienda extensible al ámbito rural, tomando como punto de partida el "Baserrri" como referente productivo, social e histórico en Euzkadi.

Strategy 1. A dwelling type that can be transferred to rural areas, starting from the concept of the "Baserrri" as a productive, social and historical reference point in the Basque Country.



"Tierra de montañas, de bosques bravíos, que ha dejado en el silencio una cantidad enorme de hitos, en decir de palabras aliteradas a la vegetación, o incluso palabras fantasmáticas que se reflejan a grupos grandes de vegetación, como pueden ser las que se llaman los "bosques", el concepto fundamental de "bosque" tiene "de bosque" está grandemente contaminada en la superposición y dentro de él hay un ente que lo queda como contaminado hasta nuestro siglo, que es el "bosquerri"... (Cano Baroja, Los Iturras, 1971).

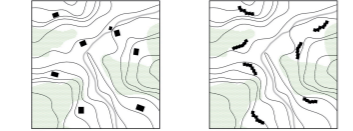
"Land of mountains, of forest forests, which has passed on an enormous amount of phenomena to the landscape, that is, words that allude to vegetation, and even essential words that refer to large groups of vegetation, such as those called "bosques" have "de bosque" is grandly contaminated in the superposition and within it there is an entity that has remained just and our century, which is a "bosquerri"... (Cano Baroja, Los Iturras, 1971).

ANÁLISIS SOCIAL E HISTÓRICO  
LA VIDA LIGADA AL MEDIO NATURAL  
La palabra "Baserrri" es la conjugación de los términos "Basoa" que significa Bosque o espacio natural salvaje y el término "Iturri" que se usa para definir tanto un pueblo como una comunidad. Históricamente, los habitantes de este medio natural, los "Baserrriak" son surgidos a través de la emigración, siempre con una distancia relativa, desdoblándose de la creación de núcleos urbanos.

LIFE BOUND TO THE NATURAL ENVIRONMENT  
The word "Baserrri" comes from the terms "Basoa", meaning Forest or wild natural space, and "Iturri", not both in the sense of a village and a community. In fact, the social communities in the natural environment "Baserrriak" emerged throughout the territory, always keeping a distance from each other, thus highlighting the nature of urban centres.

LA FAMILIA COMO UNIDAD DE TRABAJO  
"Hay un proverbio vasco francés, recogido en el siglo XVII que dice: 'Haverik bere legeru etekin hartzen'... 'cada patio su propia ley, cada casa su comunidad'. Este proverbio indica el hecho de que, para ellos, la idea de la 'casa' es mucho más expresiva que cualquier otra, como unidad social elemental... La familia elemental surge en un momento clave para el desarrollo del pueblo pero es el 'número de la casa' que en muchos momentos sirve de base a otras... Según un proverbio, la casa con sus habitantes es, entre todo, una especie de 'unidad de trabajo' elemental... (Cano Baroja, Los Iturras, 1971).

THE FAMILY AS A WORK UNIT  
"There is a French Basque proverb, captured as early as the 17th century, which says: 'Haverik bere legeru hartzen'... 'each country to its own laws, each house to its own system'. This proverb indicates the fact that, for them, the idea of the 'house' is much more expressive than any other as an essential element... The family elemental arises at a key moment in the development of the village, but it is the 'number of the house' which often later serves as a basis for others... According to a proverb, the house with its inhabitants is, above all, a kind of elementary 'work unit'... (Cano Baroja, Los Iturras, 1971).



ANÁLISIS TIPOLOGICO  
Queremos vivir de la referencia del "Baserrri" como casa de campo. No debemos entender esto tipológicamente como una vivienda residencial de zona de retiro o "Chalet". La propuesta de conexiones reside en el funcionamiento tipológico a nivel de comunidad productiva, independientemente de su arquitectura.

The reference to the "Baserrri" as a country house is intentionally avoided here. The typology should not be viewed from the romantic perspective of the "Chalet". The richness of these connections lies in their typological performance as a productive community, regardless of their architectural approach.

EL HOGAR, LA COCINA INCLUSIVA  
La cocina actúa como el espacio central de la casa alrededor del cual gira la vida tanto familiar como comunitaria, haciendo del lugar de interacción principal.

THE HEARTH, THE INCLUSIVE KITCHEN  
The kitchen acts as the central space of the home, around which both family and community life revolves, making it the main place of interaction.



LA PLANTA BAJA COMO INFRAESTRUCTURA  
Aprovechando el contacto con el terreno se utilizan las espacios en planta baja como cuartos y almacenes de los productos de la zona. De igual manera podemos conectar las plantas bajas de la propuesta como una infraestructura en relación con el espacio urbano. Un lugar de producción comunitaria.

THE GROUND FLOOR AS INFRASTRUCTURE  
Ground floor spaces are used as a stable and strong for farm tools, making the most of their contact with the land. Similarly, the proposed ground floors can be understood as infrastructure space in relation to the urban space. It is a place of constant production.



EL ZÓCALO  
Es necesario un control del terreno con elementos de piedra a hormigón, que sirven de separación y protección de la estructura de madera frente a la humedad.

EL PATIO COMO ACCESO EXTERIOR  
Este elemento arquitectónico surge en muchos "Baserrriak" como un elemento de protección frente a plagas. Dada la propuesta de accesos exteriores directos hacia los espacios de producción comunitaria.

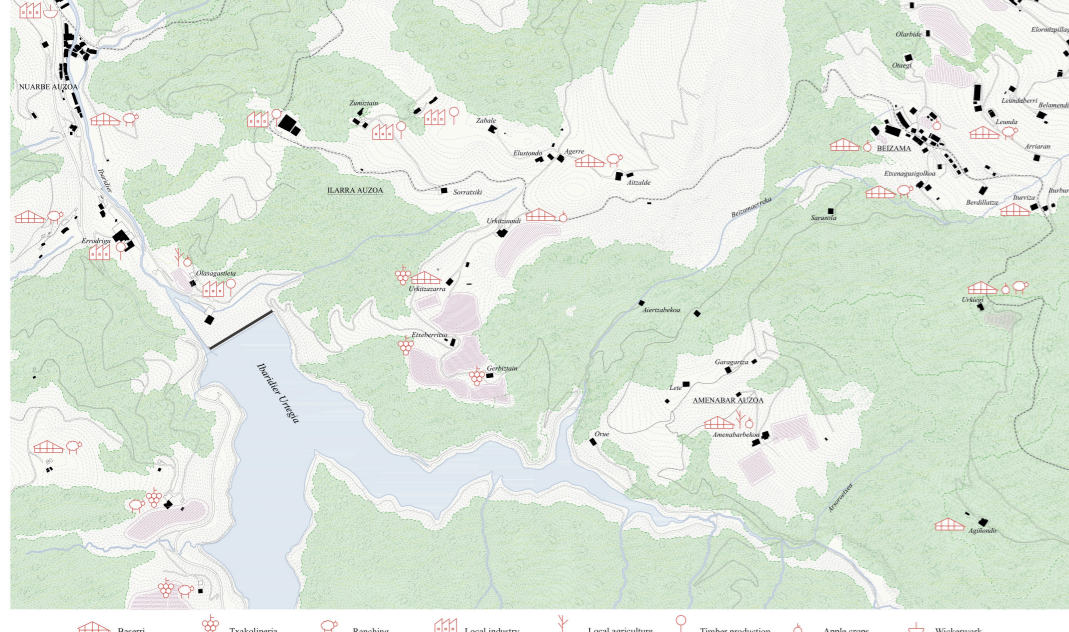


MEDIOS LOCALES, CONSTRUCCIÓN Y ENERGÍA  
Resulta coherente el uso de los recursos locales del entorno para su uso en la construcción de edificios en la producción de energía a través de la gestión de biomasa.

LOCAL RESOURCES, CONSTRUCTION AND ENERGY  
It is coherent that the surrounding forest resources are used as the source for both timber construction and energy production through biomass burning.

ANÁLISIS ECONÓMICO Y DEL TERRITORIO  
El "BASERRRI" COMO INCIPIENTE INDUSTRIAL: ECONOMÍA CIRCULAR  
Esta construcción híbrida, donde la vida cambia entre el campo y la ciudad, atrae a población joven que quiere volver a sus raíces y tener un pequeño negocio en la región.

THE "BASERRRI" AS AN EARLY INDUSTRIAL TYPOLOGY: CIRCULAR ECONOMY  
In these hybrid constructions, life was closely bound to production. These could be considered as precursors of what would later become the small Basque industry. Most of the activities in Bizkaia are characterized by the exploitation of local resources, from small timber industry in the river basin, to small-scale agriculture, ranching and wine production in the "Baserrriak" scattered throughout the territory. On the other hand, there are tertiary uses related to rural tourism.



Baserrri, Txabalena, Ranching, Local industry, Local agriculture, Timber production, Apple crops, Wickwork



Estrategia 2. La re-naturalización de Beizama por medio de micro-acciones con el fin de crear un entorno en simbiosis entre sus habitantes, la fauna y la flora.

Strategy 2. The re-naturalisation of Beizama through micro-actions in order to create a symbiotic environment for its residents, fauna and flora.



ANTROPOCENO 2.0  
Como estrategia, human relations with the natural environment must be brought up to date. Without this, any sustainable way of life in the countryside are doomed to failure. To enhance the metabolism and generate a perfect symbiosis when both sides benefit, the interaction between nature and people must be re-directed.

TRANSMISIÓN COMO MODELO TIPOLOGICO  
"Rhizoma": debido a su accesibilidad y tolerancia en el modo rural a plantas como una infraestructura modular, flexible y adaptable para otros habitantes rurales de Euzkadi.

TRANSMISSION AS A TYPICAL MODEL  
Due to its accessibility and tolerance to the rural environment, "Rhizoma" is proposed as a modular and flexible, capable of adapting to other rural communities in the Basque Country.

DESARROLLAR COMO "STATEMENT"  
La vida en el campo requiere compromiso con el entorno. Es necesario dotar al espacio urbano de superficies permeables que filtren el agua y los nutrientes, y dotar al espacio rural de bio-organismos y acciones de fauna creativa. El entorno urbano debe ser una continuación del espacio natural eliminando barreras arquitectónicas y demás elementos urbanos. Creando una nueva topografía natural que homogenice acciones, conexiones, flujos y zonas pericadas.

UNFOLDING AS A STATEMENT  
Life in the countryside requires a commitment to the environment. Urban spaces call for permeable surfaces that filter water into the aquifers, help the growth of bio-organisms and bring the nearby fauna closer. The urban environment should be an extension of the natural surroundings. Architectural barriers and other urban elements, should be suppressed to enable a new natural topography to emerge, one that brings together pavements, roads, spaces, and covered areas.

ENTENDER Y ACTIVAR EL ENTORNO NATURAL  
Fomentar la relación con el entorno desde la edificación de los más pequeños, evitando incorporar elementos de espacio urbano que generen o refuercen actitudes de desconexión.

UNDERSTANDING AND ACTIVATING THE NATURAL ENVIRONMENT  
The relationship with the environment should be fostered from early childhood, gradually abolishing the incorporation of generic and decontextualized elements into the urban space.

SUCESIÓN DE ESPACIOS CURBIDOS, "AGUIR" AL PARKING  
En un clima tan lluvioso es necesario generar filtros entre el espacio urbano y las colinas, que sirvan como espacios de interacción (entendido al entorno local). La nueva topografía debe proveer espacios productivos flexibles en planta baja que sirvan como espacios de interacción. Este es el carácter público que genera actividad al pueblo. Por otro lado, el parking debe adaptarse a un espacio más pequeño e importante. En un futuro con menos coches, la gestión de coches compartido y mejor transporte público, los usuarios podrán apropiarse de este espacio tan flexible para distintos usos.

SERIES OF COVERED SPACES, "AGUIR" TO THE CAR PARK  
Such a rainy climate calls for buffer zones between outdoor spaces and buildings, acting as places of interaction, thus stimulating local commerce. The new topography provides flexible productive spaces on the ground floor that serve as community infrastructure: public uses that bring activity to the town. In the end, the role of the car park should gradually lose its prominence. As car sharing schemes take root and public transport improves, the number of cars will diminish, freeing up space for other uses.

ACCESOS Y CONEXIONES  
Aprovechar el relieve para conectar todos los niveles de las viviendas con el medio urbano y rural. Accesos exteriores, rampas, transgresiones, como estrategia de urbanización de forma. La creación de un nuevo acceso público en un caso superior que actúa a figura baricada del mariscal.

ACCESS AND CONNECTIONS  
Making the most of the terrain slopes, the building blends together with the urban natural environment at different levels. A gender-inclusive approach is taken in the arrangement of accesses, which are exterior, semi-public and in full view. A new public access that activates the horizontal figure of the spring is created on the upper level.

CONDENSACION PROGRAMÁTICA Y HUELLA MÍNIMA  
Manteniendo el espacio en el terreno reduciendo la huella, los accesos y las actividades, así como mejorar el comportamiento estratégico del volumen mediante su compactación y factor forma. Esta estrategia reacciona como movimiento en contra de la dispersión urbana y su impacto en el entorno natural.

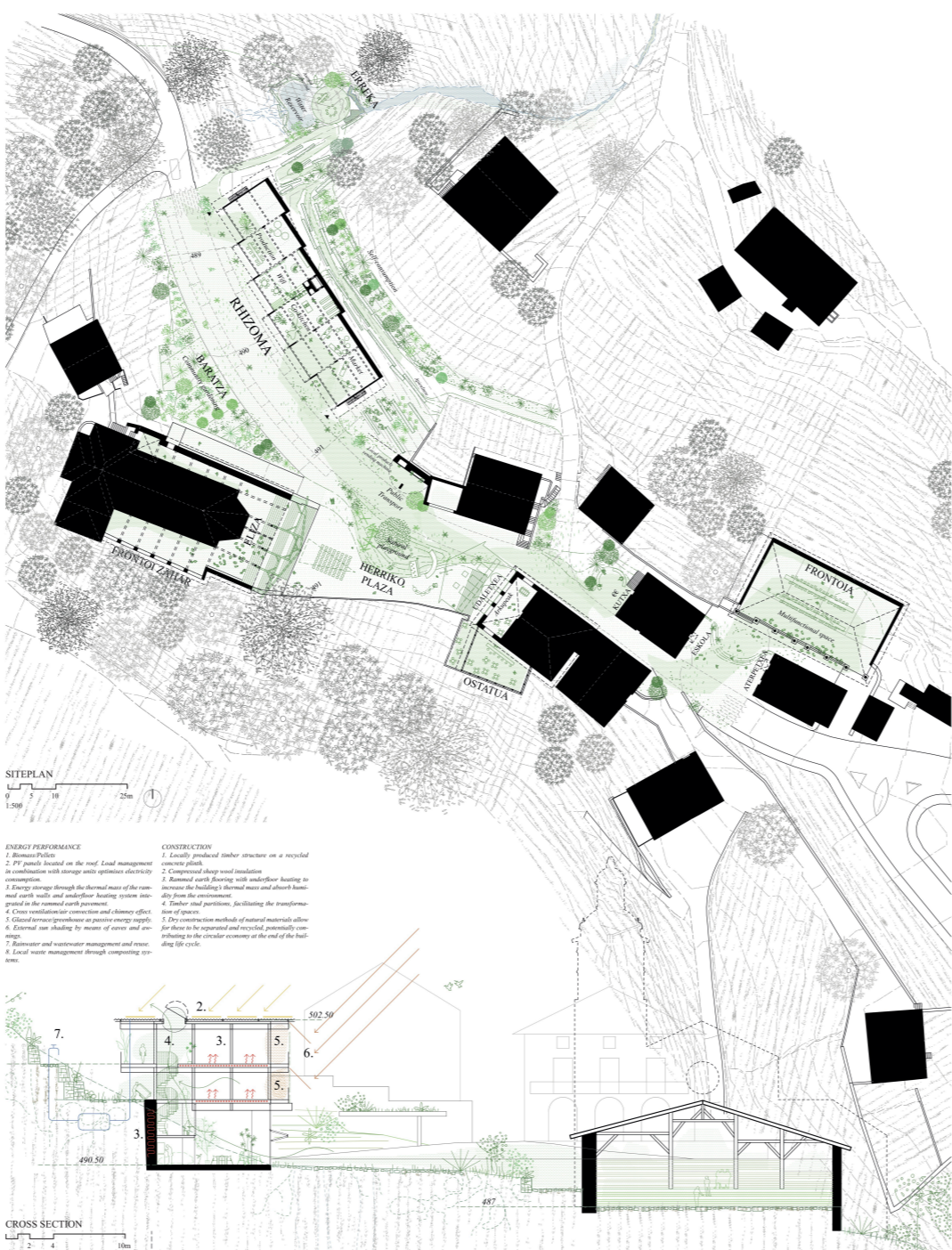
PROGRAMMATIC CONDENSATION AND MINIMAL FOOTPRINT  
By reducing the building footprint, accesses, and supply connections, as well as improving its energy performance through its compactness and form factor, this strategy aims at countering sprawl and its effect on the natural environment.

GESTIÓN DE AGUAS Y RESIDUOS  
Capturar las aguas del terreno en producción y de la cubierta para reintegrar al arroyo existente en el límite de la parcela. Crear un aljibe de agua de lluvia para beber y lavar en un espacio de mayor y fomentar la biodiversidad. Se plantea la construcción de las aguas residuales mediante la bio-degradación. La gestión de residuos orgánicos se realizará mediante un sistema de compostaje.

WATER AND WASTE MANAGEMENT  
Rainwater from the roof and spring ground is to be filtered and directed towards the existing stream at the plot boundary. A rainwater harvesting system is to be created, which shall contribute to crop irrigation and become a natural drinking trough for phyto-diversity and sustaining biodiversity. The reuse of wastewater by means of phyto-sanitization is envisaged. Organic waste management is to be carried out by means of a composting system.

COMPROMETIMIENTO MEDIOAMBIENTAL DEL EDIFICIO  
Contribución ambiental en lo que respecta a las emisiones sociales, comunitarias y globales. La tecnología de los edificios es responsable de hasta el 30% de las emisiones globales de CO2 de las edificaciones construidas. Nuestro concepto reduce la tecnología a un mínimo absoluto y por tanto, la carga de construcción y mantenimiento.

ENVIRONMENTAL BUILDING PERFORMANCE  
A sustainable construction approach is taken with regard to social, economic and ecological aspects. Building technology is responsible for up to 30% of grey CO2 emissions and high operating costs. In this proposal, technology is reduced to an absolute minimum, thus reducing the costs of construction and operation.



CROSS SECTION



Estrategia 3. Tipología metabólica. Una infraestructura capaz de mutar según las necesidades programáticas, sociales y económicas de su entorno y habitantes.

Strategy 3. Metabolic typology. An infrastructure capable of mutating according to the programmatic, social and economic needs of its environment and its dwellers.



DESEASONALIZACIÓN DE LOS ESPACIOS  
La desestacionalización de los espacios mediante estancias de 12 m2 genera un vivienda flexible en la que diversos modos de familia con sus diversas necesidades tienen cabida.

DEHIERARCHISATION OF SPACES  
Como en un antiguo cuento la cocina vive a ser el centro de la vivienda. Apelando a una vida en comunidad, desde los diferentes momentos que se celebran en su planta comunitaria flexible, basada en colaboración and coexistence of all members.

COCCINA INCLUSIVA  
Como en un antiguo cuento la cocina vive a ser el centro de la vivienda. Apelando a una vida en comunidad, desde los diferentes momentos que se celebran en su planta comunitaria flexible, basada en colaboración and coexistence of all members.

EXTENSIÓN DE LA UNIDAD MÍNIMA HABITACIONAL  
Una vivienda mínima habitacional con la posibilidad de extenderse a otros volúmenes generando un sistema desde todo tipo de relaciones y modos de vida desde cabida. Así mismo, la posibilidad de conectar y agrupar los espacios productivos en una planta como sección genera un sistema de agrupación que puede extenderse y deformarse según las necesidades y acciones de la comunidad que reside en el edificio.

EXPANSION OF THE MINIMUM HOUSING UNIT  
A minimum housing unit is proposed enabling different units to be extended, generating a system where all sorts of relationships and ways of life can find their space. Likewise, the possibility of connecting and aggregating the productive spaces both in plan and section generates a system of assembly that can be extended and reformulated according to the needs and agreements of the community residing in the building.

HABITACIÓN SATELITE  
Hay un día en el que la necesidad de tener espacio de uso por un periodo de tiempo limitado con un espacio de estacionamiento mediante un acceso independiente.

SATELLITE ROOM  
Nowadays there is a need to have space for a limited period with the option of extending them by providing an independent access.

FILTRO DE ACCESO A LA VIVIENDA  
Desde la calle hasta la vivienda se genera un filtro de acceso: calle - pasadizo - espacio permeable.

FILTERS OF ACCESS TO THE HOME  
From the street to the home, different filters are passed through: street - walkway - productive space - home, leading to the entrance of private life into these public spaces.

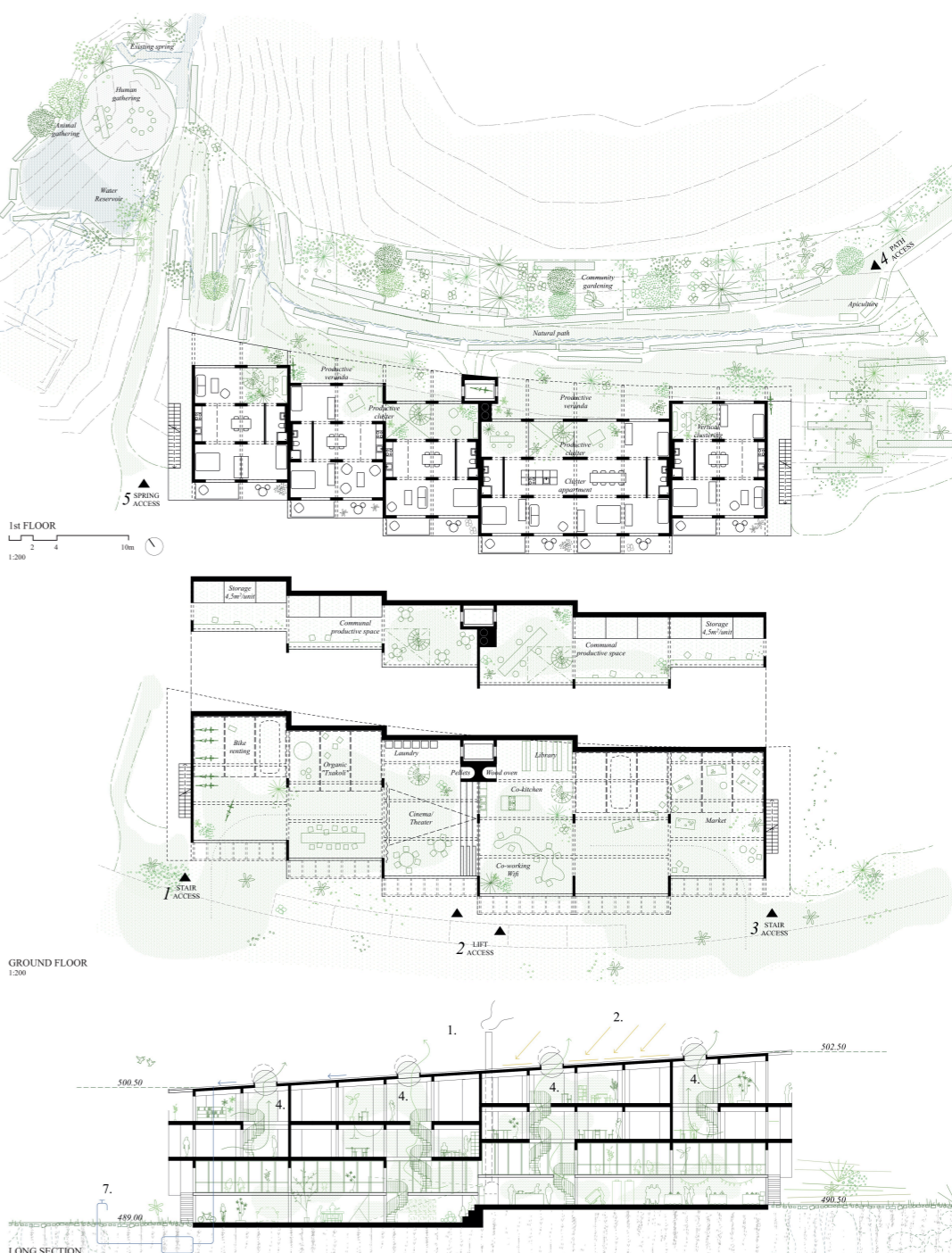
MUTACIÓN DE ESPACIOS PRODUCTIVOS  
El proyecto propone espacios productivos extensibles mediante la agregación de estancias productivas individuales y comunes en planta baja que sirven como un punto de encuentro a la hora de integrar las demandas de los vecinos. En consecuencia, estos espacios pueden servir como fuente de ingresos principal o accesorio, dependiendo de las necesidades de sus habitantes.

MUTATION OF PRODUCTIVE SPACES  
The project proposes extensible productive spaces through the aggregation of individual and common productive rooms on the ground floor. These shall serve as a local pole of attraction when it comes to integrating the demands of the neighbours. In consequence, these spaces can serve as a main or secondary source of income, depending on the needs of their residents.

BUILDABLE PARAMETERS  
Ground floor (green area): 600 m2  
Local public facilities: 240 m2  
Other floors (green area): 1,140 m2  
12 Dwellings (total area): 60m2  
82 Bedrooms / 12 productive spaces: 60m2  
62 Bathrooms / 12 productive spaces: 12m2

CENTRALIZACIÓN DE EQUIPAMIENTOS DOMÉSTICOS  
La centralización de servicios, energía y residuos crea un mayor impacto medioambiental. El sistema de compostaje, el ciclo de agua, la energía y la bio-degradación de residuos fomentarán las relaciones y conexiones entre vecinos de la propia infraestructura.

CENTRALISATION OF BUILDING SERVICES  
By centralisation services, energy and waste management, the environmental impact is boosted. Moreover, the centralised composting system, car sharing, community kitchen and laundry will foster relationships and connections between neighbours.



LONG SECTION