GRENOBLE
ALPES
MÉTROPOLE
(FR)

slowland

Se tourner vers la vallée, réenchanter la plaine *Turning towards the valley, re-enchanting the plain*

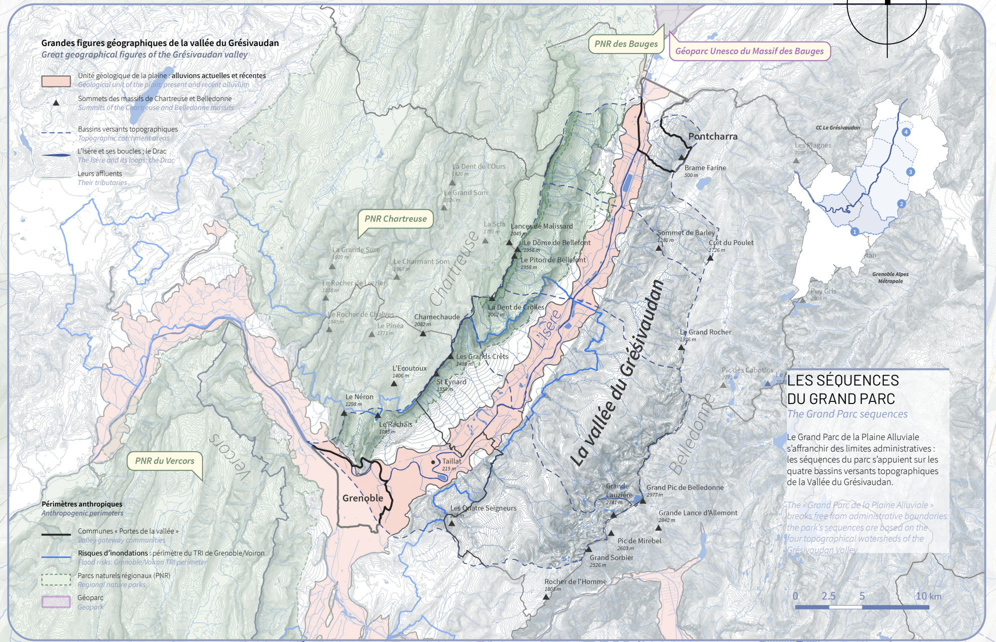
DE LA VALLÉE DES RISQUES À L'OPPORTUNITÉ DU PARC
From the valley of risks to the opportunity of the park

Dans le territoire grenoblois, la vallée du Grésivaudan est régulièrement mise au second plan, supplantés par les massifs de la Chartreuse et de Belledonne. Caractérisée par la plaine, elle possède pourtant des particularités hydromorphologiques, écologiques et agronomiques remarquables. Au fil de l'histoire, son occupation anthropique s'est faite progressivement en descendant des piedmonts, avec pour intentions d'exploiter ses sols pour l'agriculture, l'habitat, la production et les déplacements.
Rythmée par les inondations de l'Isère, la vallée a connu des travaux d'endiguement et de curage dès le XIXe siècle pour protéger les activités humaines et étendre les zones agricoles. Ces mesures de lutte contre le risque ont eu des conséquences néfastes : l'Isère s'enfonce, la nappe phréatique s'assèche, les forêts alluviales disparaissent et avec elles la régulation du sol et les zones humides essentielles.
Parallèlement, l'urbanisation s'est étendue le long des axes segmentant le paysage. L'industrialisation a uniformisé les modes de vie et les besoins, avec l'intensification des cultures agricoles et l'installation d'usines. La desserte par voie ferrée puis l''arrivée de l'autoroute et le développement de zones monofonctionnelles ont renforcé le caractère anthropique de la vallée. La prise en compte du risque a figé la plaine et a considérablement réduit l'espace réservé au vivant. L'eau est canalisée, les dynamiques naturelles sont limitées, tandis que l'activité humaine s'accélère : un équilibre doit être trouvé.
(s)lowland propose de porter ce rééquilibrage à l'échelle de la vallée du Grésivaudan, s'appuyant sur la cohérence géographique du site et dépassant les limites administratives, pour s'incarner au sein du "Grand Parc de la Plaine Alluviale".

In the Grenoble territory, the Grésivaudan valley is regularly put in the background, supplanted by the Chartreuse and Belledonne massifs. Characterized by the plain, it nevertheless has remarkable hydro morphological, ecological and agronomic particularities. Throughout history, its anthropic occupation has been made gradually descending from the foothills, with the intention of exploiting its soils for agriculture, housing, production and travel.
Punctuated by the floods of the Isère, the valley underwent containment and dredging works from the 19th century to protect human activities and extend agricultural areas. These measures to combat the risk have had harmful consequences: the Isère is sinking, the water table is drying up, the alluvial forests are disappearing and together with them, the regulation of the soil and the essential wetlands. At the same time, urbanization has extended along the axes segmenting the landscape. Industrialization has standardized lifestyles and needs, with the intensification of agricultural crops and the installation of factories. The arrival of the A41 motorway and the development of monofunctional zones have reinforced the anthropogenic character of the valley, marked by soil sealing. Taking risk into account has frozen the plain and considerably reduced the space reserved for the living. Water is channeled, natural dynamics are limited, while human activity is accelerating: a balance must be found.
(s)lowland proposes to bring this rebalancing to the scale of the Grésivaudan valley, based on the geographical coherence of the site and going beyond the administrative limits, to be embodied within the "Grand Parc de la Plaine Alluviale".

Repères historiques des crues
Historical flood landmarks

1219	1651 + 1778 + 1859	1733 + 1754 + 1784	1859	1914 + 1928	1948	1960	2001	2015
crue bicentennale *bicentennial flood* à Grenoble et Meylan	crue centennale *centennial flood* à Grenoble et Meylan	crue et inondation *flooding* à Grenoble, Domène, Murianette	**crue historique** *historic flood* bicentennale *bicentennial* rupture de digues *levee failure*	crue de l'Isère et du Drac *Isère and Drac rivers flooding* à Grenoble	crue et inondation *flooding* à Grenoble et Murianette	crue inondante *flooding* à Domène	inondation des quais *dock flooding* à La Tronche	crue *flood* à Grenoble



LA SÉQUENCE URBAINE DES BOUCLES
The urban sequence of loops

La séquence des Boucles de l'Isère concentre de nombreuses infrastructures métropolitaines (campus, CHU, UIVE, etc.), plusieurs zones d'activités, industrielles et commerciales, un aérodrome, des lieux de loisirs, des Espaces Naturels Sensibles et agricoles, et ce malgré la vulnérabilité du site et son exposition au risque d'inondation. Longé par la voie ferrée, c'est également sur ce secteur que se connecte l'A41 et la rocade Sud, véritables barrières physiques empêchant les continuités transversales essentielles entre les massifs. De par cette structuration urbaine, la séquence urbaine des boucles représente la situation la plus contrainte de l'ensemble du Grand Parc. Entre activités humaines et forte dimension écologique des lieux, les enjeux contradictoires et les tensions sont exacerbés. En tournant le regard vers la vallée-amont, nous pouvons observer qu'une organisation spatiale et des situations similaires sont perceptibles sur le reste de la plaine. Ce constat souligne le caractère réplicable des actions menées autour des Boucles de l'Isère, favorable à un apaisement bien plus vaste du territoire.

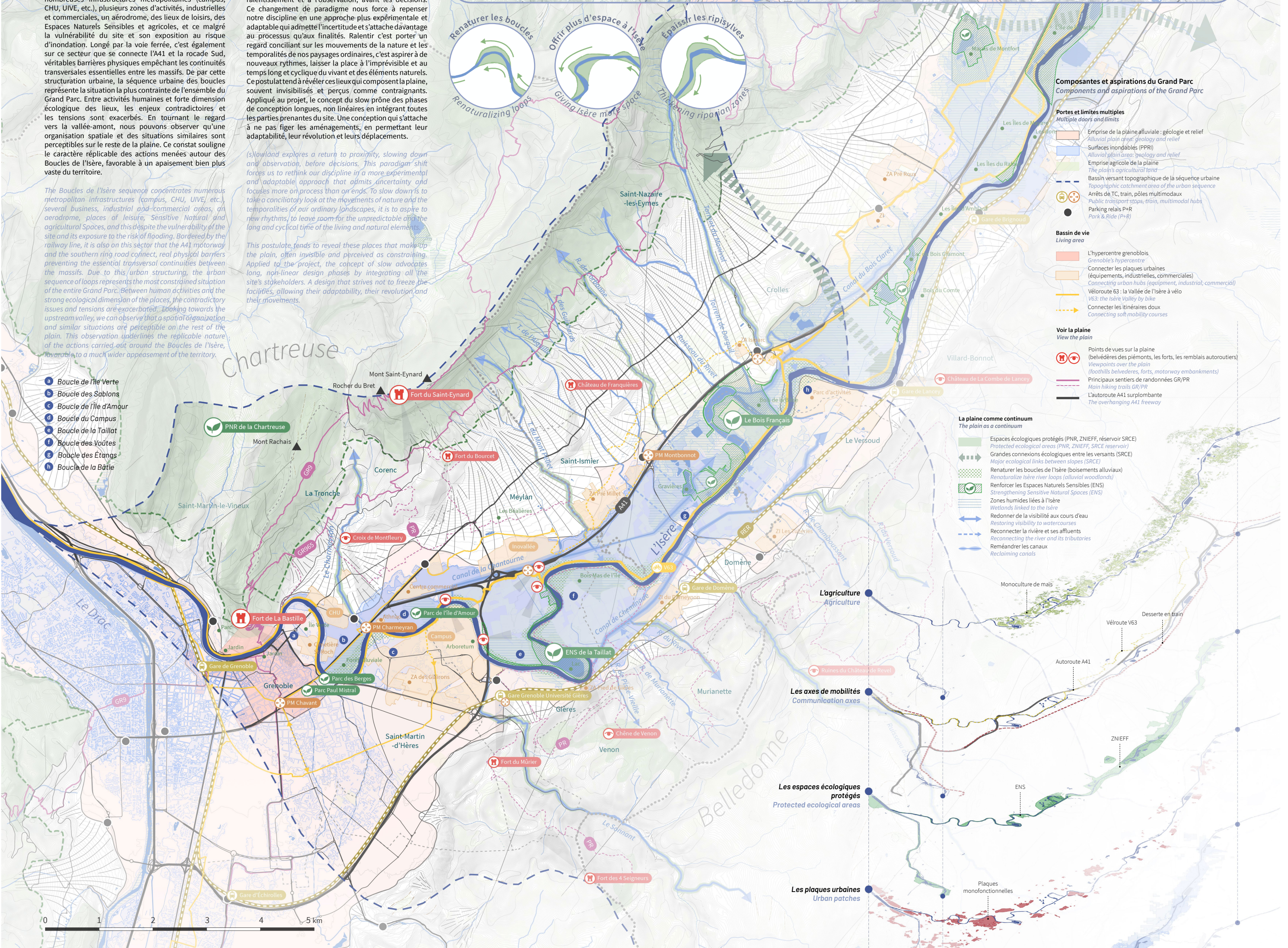
The Boucles de l'Isère sequence concentrates numerous metropolitan infrastructures (campus, CHU, UIVE, etc.), several business, industrial and commercial areas, an aerodrome, places of leisure, Sensitive Natural and agricultural Spaces, and this despite the vulnerability of the site and its exposure to the risk of flooding. Bordered by the railway line, it is also on this sector that the A41 motorway and the southern ring road connect, real physical barriers preventing the essential transversal continuities between the massifs. Due to this urban structuring, the urban sequence of loops represents the most constrained situation of the entire Grand Parc. Between human activities and the strong ecological dimension of the places, the contradictory issues and tensions are exacerbated. Looking towards the upstream valley, we can observe that a spatial organization and similar situations are perceptible on the rest of the plain. This observation underlines the replicable nature of the actions carried out around the Boucles de l'Isère, favorable to a much wider appeasement of the territory.

LA PHILOSOPHIE DU *SLOW*
The slow philosophy

(s)lowland explore un retour à la proximité, au ralentissement et à l'observation, avant les décisions. Ce changement de paradigme nous force à repenser notre discipline en une approche plus expérimentale et adaptable qui admette l'incertitude et s'attache davantage au processus qu'aux finalités. Ralentir c'est porter un regard conciliant sur les mouvements de la nature et les temporalités de nos paysages ordinaires, c'est aspirer à de nouveaux rythmes, laisser la place à l'imprévisible et au temps long et cyclique du vivant et des éléments naturels. Ce postulat tend à révéler ces lieux qui composent la plaine, souvent invisibilisés et perçus comme contraignants. Appliqué au projet, le concept du slow prône des phases de conception longues, non linéaires en intégrant toutes les parties prenantes du site. Une conception qui s'attache à ne pas figer les aménagements, en permettant leur adaptabilité, leur révolution et leurs déplacements.

(s)lowland explores a return to proximity, slowing down and observation, before decisions. This paradigm shift forces us to rethink our discipline in a more experimental and adaptable approach that admits uncertainty and focuses more on process than on ends. To slow down is to take a conciliatory look at the movements of nature and the temporalities of our ordinary landscapes, it is to aspire to new rhythms, to leave room for the unpredictable and the long and cyclical time of the living and natural elements.

This postulate tends to reveal these places that make up the plain, often invisible and perceived as constraining. Applied to the project, the concept of slow advocates long, non-linear design phases by integrating all the site's stakeholders. A design that strives not to freeze the facilities, allowing their adaptability, their revolution and their movements.



L'ADN D'UN PARC PLURIEL
The DNA of a plural park

La démarche propose d'incarner la concrétisation du Grand Parc de la Plaine Alluviale selon ces cinq aspirations :

- Révéler les portes multiples d'un parc d'ampleur territoriale dont les limites s'avèrent immatérielles, issues des grandes composantes géographiques et vivantes de la vallée.
- Retrouver la fonction écologique de la plaine en restaurant ses motifs naturels structurants avec la superposition et la diversification des espaces agricoles et urbains au croisement des enjeux de risques, d'habitabilité et de production.
- Replacer l'Isère en tant que continuum écologique et récréatif central, fluide et praticable par la faune, la flore, l'humain et reliant le maillage d'espaces végétalisés de la plaine avec ses hauteurs par des parcours supports de mobilités douces.
- Redonner de la visibilité à la plaine en valorisant les vues panoramiques et surplombantes depuis les points hauts ouverts donnant sur cette plaine ou saisies depuis celle-ci.
- Inscrire la plaine comme un territoire viable et désirable : valoriser les ambiances intimistes, le calme des lieux peu urbanisés, propices à l'évasion, en expérimentant de nouveaux usages liés à la découverte, à la promenade, au loisir et au nomadisme.

The approach proposes to embody the realization of the Grand Parc de la Plaine Alluviale according to these five aspirations:

- Reveal the multiple doors of a park of territorial scope whose limits prove to be immaterial and stem from the major geographical and living components of the valley ;
- Rediscover the ecological function of the plain by restoring its structuring natural patterns with the superposition and diversification of agricultural and urban spaces at the crossroads of risk, habitability and production issues ;
- Replace the Isère as a central ecological and recreational continuum, fluid and practicable by fauna, flora, humans and linking the mesh of vegetated spaces of the plain with its heights by support routes for soft mobility ;
- Restore visibility to the plain by enhancing the panoramic and overhanging views from the high open points overlooking this plain or from it ;
- Inscribe the plain as a viable and desirable territory: enhance the intimate atmospheres, the calm of little urbanized places, conducive to escape, by experimenting with new uses related to discovery, promenade, leisure and nomadism.

SIMILARITÉS
Similarities

Sur l'ensemble de la vallée du Grésivaudan, les grandes composantes naturelles et anthropiques sont similaires et continues de Grenoble à Pontcharra, facilitant le principe de réplicabilités des actions à mener d'une séquence à l'autre.

Throughout the Grésivaudan valley, the major natural and man-made components are similar and continuous from Grenoble to Pontcharra, facilitating the principle of replicability of actions from one sequence to another.

GRENOBLE
ALPES
MÉTROPOLE
(FR)

slowland

L'écosystème de la plaine alluviale *The alluvial plain ecosystem*

LE PARC-PROCESSUS
The process park

Malgré les rapports critiques sur l'état actuel de nos lieux de vie, l'espace urbain continue de croître rapidement, rythmé par les échéances politiques, privilégiant un urbanisme "de la reproduction", et ce au détriment du vivant, laissant peu d'espaces à des méthodologies plus soutenables.
Face à ce constat, le temps serait un repère commun entre la ville et les milieux vivants, et matière de projet. Plutôt qu'un dessein statué, il s'agirait de définir une démarche qui mettrait en place des boucles d'analyses, de coopérations, d'actions et d'évaluations qui se croiseraient et s'influenceraient sur un temps long. La succession d'expériences et de projets permettrait de rééquilibrer au fur et à mesure toutes les composantes urbaines, périurbaines et naturelles dans une mise en mouvement partagée, introduisant quatre procédés successifs.

Despite critical reports on the current state of our living spaces, the urban space continues to grow rapidly, punctuated by political deadlines, favoring "reproductive" urbanism, to the detriment of the living, leaving little spaces to more sustainable methodologies.
Faced with this observation, time would be a common benchmark between the city and living environments, and a material for the project. Rather than a stated plan, it would be a question of defining an approach that would set up loops of analyses, cooperation, actions and evaluations that would intersect and influence each other over a long period of time. The succession of experiences and projects would make it possible to gradually rebalance all the urban, peri-urban and natural components in a shared setting in motion, introducing four successive processes.

_LA RENCONTRE
_The meeting

Au préalable, la multiplicité d'acteurs du territoire se rassembleraient autour d'une démarche commune portée par les deux communautés d'agglomération. Les nombreuses études et diagnostics déjà réalisés seront mis en commun afin d'établir un état de l'art croisé du territoire. Ce document serait ensuite présenté et diffusé à l'ensemble des acteurs identifiés en les invitant à apporter leur contribution pour établir une carte de l'écosystème de la plaine. À l'issue de ce diagnostic, les acteurs souhaitant se mobiliser pour co-construire le projet pourront se rencontrer et débattre pour établir un référentiel des priorités et des leviers à actionner pour la constitution du parc.

Beforehand, the multiplicity of actors on the territory would come together around a common approach supported by the two urban communities. The numerous studies and diagnoses already carried out will be pooled in order to establish a cross-sectional state of the art of the territory. This document would then be presented and distributed to all the identified stakeholders, inviting them to contribute to establishing a map of the plain's ecosystem. At the end of this diagnosis, the actors wishing to mobilize to co-construct the project will be able to meet and discuss to establish a reference of priorities and levers to be activated for the constitution of the park.

_LA FABRIQUE
_The making of

La fabrique doit permettre de concrétiser le plan d'action. La collaboration des acteurs au sein de l'écosystème de la plaine permet ainsi de créer des synergies et de mettre en place des boucles partenariales sous la forme "d'appel à expérimenter" sur des thèmes divers. Sur cette base, les porteurs de projet s'engagent sur un calendrier d'expérimentation pendant lequel ils mettent en œuvre des actions concrètes telles que la mise à disposition de locaux, l'organisation de logements temporaires, le déplacement ou l'arrêt d'une activité, un programme itinérant "hors les murs", l'ouverture du site au public, l'intégration d'un fournisseur local ou le développement de nouveaux processus vertueux. À l'issue de l'expérience, une analyse par le référentiel permet d'apprécier les portées des actions menées et de pérenniser ou abandonner, adapter ou répliquer l'expérience sur le site ou ailleurs.

The factory must make it possible to concretize the action plan. The collaboration of the actors within the ecosystem of the plain thus makes it possible to create synergies and to set up partnership loops in the form of "call to experiment" on various themes. On this basis, the project leaders commit to an experimentation schedule during which they implement concrete actions such as the provision of premises, the organization of temporary accommodations, the relocation or cessation of an activity, a traveling program "outside the walls", the opening of the site to the public, the integration of a local supplier or the development of new virtuous processes. At the end of the experiment, an evaluation by the reference system makes it possible to assess the impacts of actions taken and to perpetuate or abandon, adapt or replicate the experiment on the site or elsewhere.

- *Boucle agricole et alimentaire*
- *Filière chanvre*
- *Filière génie végétal*
- *Boucle recyclage et réemploi*
- *Filière matériaux de construction*
- *Filière méthanisation*
- *Filière biocarburants*
- *Réseau logistique fluviale*

_L'ACCUEIL
_Welcoming

En premier lieu, la place de l'eau sera réintroduite au sein de la plaine. Grâce à une coopération avec les gestionnaires des barrages, de nouveaux usages s'installent au bord et sur l'Isère. Sur du long terme, les digues sont ponctuellement reculées pour que la rivière se réapproprie l'espace. La renaturation des canaux permet la diversification de l'étendue alluviale et des milieux humides connexes.

De nouveaux flux définissent à leur tour des parcours transversaux et des boucles à travers la plaine. Le développement des polarités de mobilités renforce les trajets intermodaux et réduit les flux de véhicules personnels au profit des modes doux. Sur certaines périodes, des bacs à traille assurent la traversée de l'Isère avant d'être pérenniser avec des passerelles selon les besoins et la fréquentation. L'autoroute entame progressivement sa déqualification au profit d'un boulevard urbain support de modes de déplacement collectifs et les stations services mutent en hub de mobilités. Le paysage de la route se transforme par la plantation de forêts linéaires le long des terre-pleins et talus pour créer à terme un corridor secondaire à celui de l'Isère.

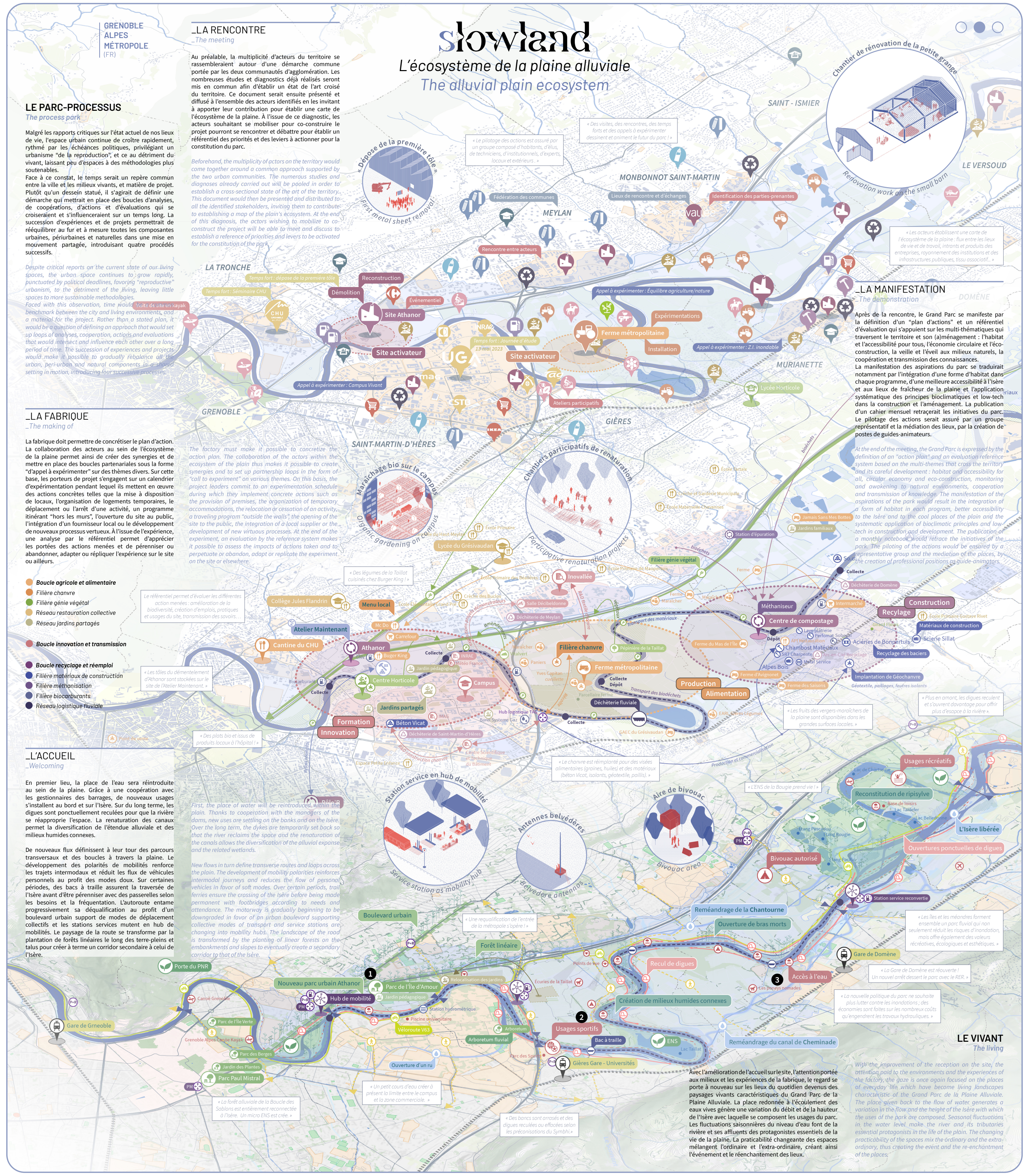
First, the place of water will be reintroduced within the plain. Thanks to cooperation with the managers of the dams, new uses are settling on the banks and on the Isère. Over the long term, the dykes are temporarily set back so that the river reclaims the space and the renaturation of the canals allows the diversification of the alluvial expanse and the related wetlands.

New flows in turn define transverse routes and loops across the plain. The development of mobility polarities reinforces intermodal journeys and reduces the flow of personal vehicles in favor of soft modes. Over certain periods, trail ferries ensure the crossing of the Isère before being made permanent with footbridges according to needs and attendance. The motorway is gradually beginning to be downgraded in favor of an urban boulevard supporting collective modes of transport and service stations are changing into mobility hubs. The landscape of the road is transformed by the planting of linear forests on the embankments and slopes to eventually create a secondary corridor to that of the Isère.

_LA MANIFESTATION
_The demonstration

Après de la rencontre, le Grand Parc se manifeste par la définition d'un "plan d'actions" et un référentiel d'évaluation qui s'appuient sur les multi-thématiques qui traversent le territoire et son (a)ménagement : l'habitat et l'accessibilité pour tous, l'économie circulaire et l'éco-construction, la veille et l'éveil aux milieux naturels, la coopération et transmission des connaissances.
La manifestation des aspirations du parc se traduirait notamment par l'intégration d'une forme d'habitat dans chaque programme, d'une meilleure accessibilité à l'Isère et aux lieux de fraîcheur de la plaine et l'application systématique des principes bioclimatiques et low-tech dans la construction et l'aménagement. La publication d'un cahier mensuel retraçerait les initiatives du parc. Le pilotage des actions serait assuré par un groupe représentatif et la médiation des lieux, par la création de postes de guides-animateurs.

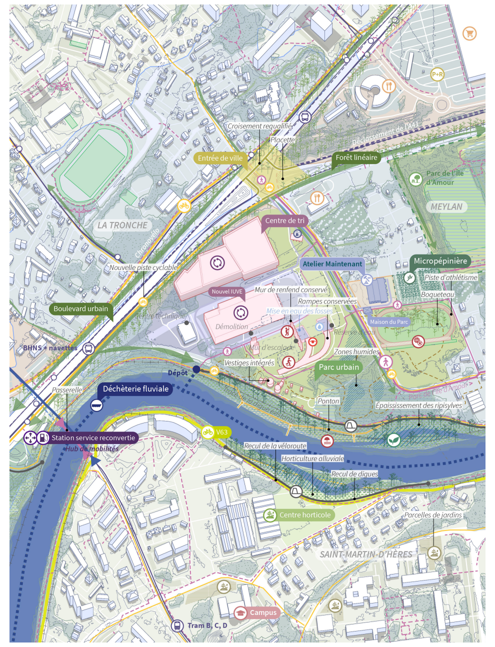
At the end of the meeting, the Grand Parc is expressed by the definition of an "action plan" and an evaluation reference system based on the multi-themes that cross the territory and its careful development : habitat and accessibility for all, circular economy and eco-construction, monitoring and awakening to natural environments, cooperation and transmission of knowledge. The manifestation of the aspirations of the park would result in the integration of a form of habitat in each program, better accessibility to the Isère and to the cool places of the plain and the systematic application of bioclimatic principles and low-tech in construction and development. The publication of a monthly notebook would retrace the initiatives of the park. The piloting of the actions would be ensured by a representative group and the mediation of the places, by the creation of professional positions as guide-animators.



GRENOBLE
ALPES
MÉTROPOLE
(FR)

slowland

Les boucles en mouvement *The loops in motion*

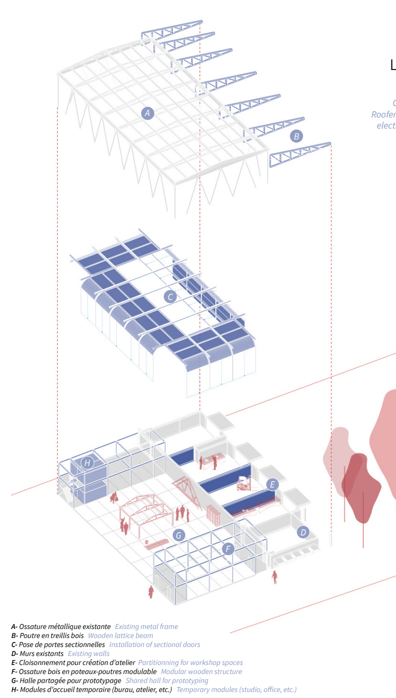


1 LA BOUCLE DE L'ÎLE D'AMOUR
The Île d'Amour Loop

La démolition de l'ancienne usine laisse place au parc urbain Athanor, ponctué de zones humides et connecté aux berges de l'Isère et au Parc de l'Île d'Amour. Il accueille de nouveaux usages sportifs et productifs. Seule une partie des sols revêtus est conservée pour les cheminements tandis que les routes restantes, devenues obsolètes, sont désimperméabilisées, nivelées et plantées en boqueteau. Au nord, en entrée de ville, les nombreuses emprises de voiries sont optimisées et un parvis permet la traversée de ces axes majeurs, de rejoindre le parc et d'apaiser ce nœud métropolitain.

Sur le site de l'ASPTT, l'ancien gymnase est transformé, suivant les aspirations du Grand Parc pour valoriser l'existant tout en permettant l'évolution et l'adaptabilité du bâti. Après avoir servi aux services techniques de la Tronche pendant 10 ans, le site est de nouveau mis à disposition par la Ville, dans le cadre de l'appel à expérimenter "Co-produire", pour créer une entité commune : la SCIC artisanale "Atelier Maintenant". Associé au Pôle'R (plateforme du réemploi de la Métropole), les artisans proposent des services de maintenance, de rénovation et d'entretien du bâti et des espaces extérieurs. Ils valorisent les matériaux biosourcés ou issus du réemploi et transmettent leurs savoirs faire auprès de différents publics lors de chantiers participatifs.

The demolition of the old factory gives way to the Athanor urban park, dotted with wetlands and connected to the banks of the Isère and the Parc de l'Île d'Amour. It accommodates new sporting and productive uses. Only part of the paved ground is kept for the paths while the remaining roads, which have become obsolete, are de-waterproofed, leveled and planted in copses. To the north, at the entrance to the city, the numerous road rights-of-way are optimized and a forecourt allows the crossing of these major axes, to reach the Athanor park and to calm this metropolitan node. On the ASPTT site, the former gymnasium is transformed, following the aspirations of the Grand Parc to enhance the existing while allowing the evolution and adaptability of the building. After having been used by the technical services of La Tronche for 10 years, the site is once again made available by the City, as part of the call to experiment "Co-produce", to create a common entity: the artisanal SCIC " Workshop Now". Associated with Pôle'R (the reuse platform of the Metropolis), the craftsmen offer maintenance, renovation and upkeep services for buildings and outdoor spaces by promoting biosourced or reused materials and passing on their know-how to different audiences during participatory projects.



LES ARTISANS
The craftsmen

Carpenter, Stone mason, Roofer, Metalworker, Plumber-electrician-heating engineer, Landscape gardener.

Menuisier charpentier
Couvreur
Maçon piseur
Ferronnier métallier

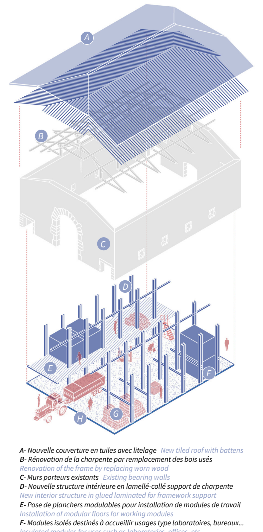
2 LA BOUCLE DE LA TAILLAT
The Taillat Loop

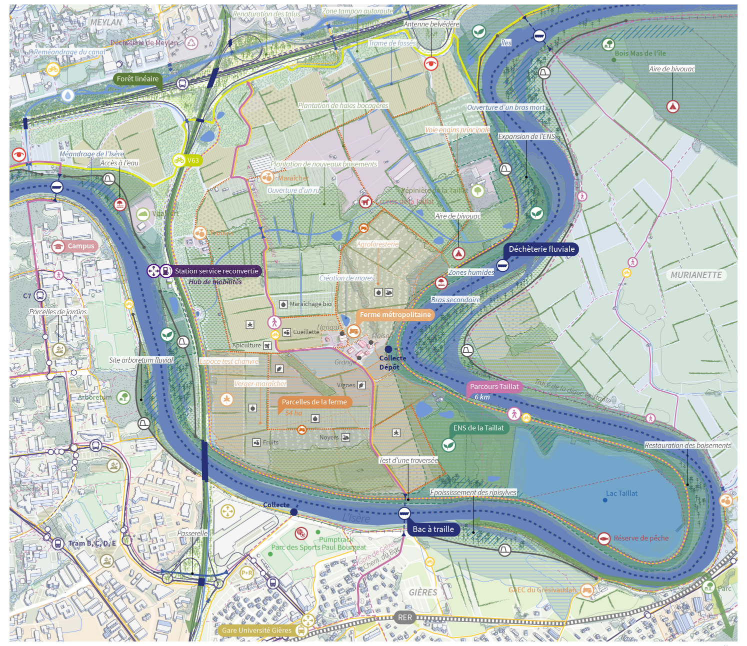
L'expérience de la ferme métropolitaine de la Taillat se diffuse à l'échelle de la boucle en réconciliant les espaces de nature et d'agriculture. Séparées par la plantation de haies bocagères, les parcelles d'agroforesterie, de légumes en plein champs et de céréales cohabitent et rotationnent afin de ne pas épuiser les sols. Un corridor forestier est recréé au centre de la boucle permettant la diffusion de l'irrigation des champs par un nouveau bras du canal de la Chantourne. Une filière chanvre se structure grâce aux acteurs du territoire (Vicat, CSTB, CHU) tandis que l'agroforesterie permet de produire des boutures et autres matériaux, végétaux pour les aménagements des bords de voirie.

Au niveau du site de la ferme, la maison existante est transformée en logements partagés afin de permettre aux agriculteurs de vivre avec leurs familles, tandis que les deux granges sont rénovées pour accueillir les espaces de production et de stockage des agriculteurs.

The experience of the metropolitan farm of La Taillat spreads across the loop by reconciling natural and agricultural spaces. Separated by the planting of bocage hedges, the plots of agroforestry, open field vegetables and cereals coexist and rotate so as not to deplete the soil. A forest corridor is recreated in the center of the loop allowing the distribution of the irrigation of the fields by a new arm of the Chantourne canal. A hemp sector is being structured thanks to local players (Vicat, CSTB, CHU) while agroforestry makes it possible to produce cuttings and branches for the development of roadsides.

The existing house is transformed into shared accommodation to allow farmers to live with their families while the two barns are renovated to accommodate farmers' production and storage spaces.





3 LA BOUCLE DES VOÛTES
The Voûtes Loop

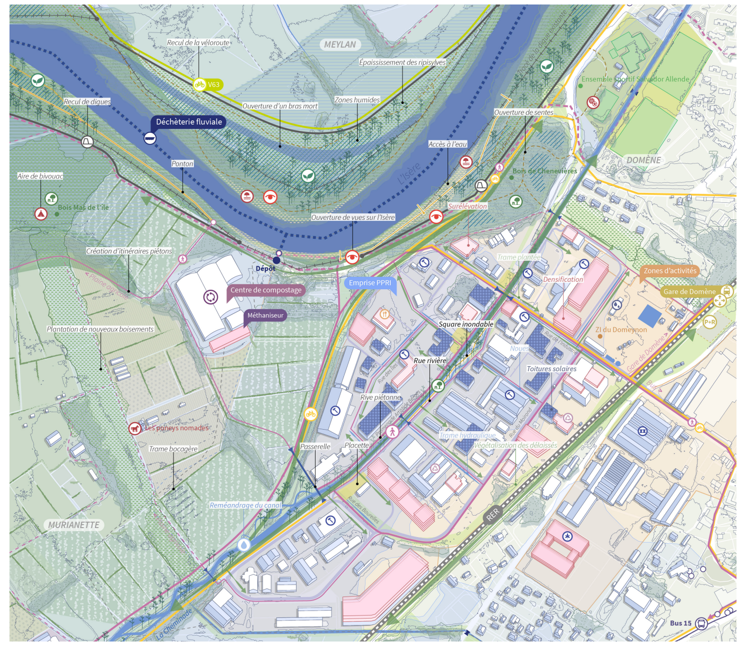
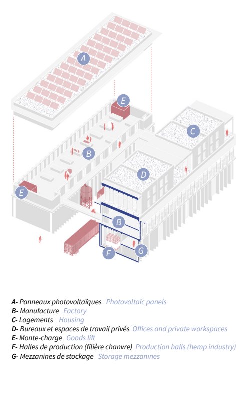
Située au croisement entre la ville, les champs et l'Isère, la Z.I du Domeynon devient un territoire d'expérimentation de la transition et de la renaturation des zones industrielles. Le foncier se faisant rare et les filières se structurant autour des nouvelles dynamiques du parc, croisées au contexte inondable du site, les entreprises verticalisent leurs processus et leurs espaces d'activités en mutualisant les locaux pour s'adapter.

Les voiries sont reprofilées pour laisser plus de place à l'eau et la végétation tandis que les toitures et les revêtements sont éclaircis pour limiter l'effet d'îlot de chaleur. Au nord, une partie du Chemin des Îles est fermée à la circulation et la digue est reculée ; certains bancs sont arasés pour permettre l'accès à l'Isère tandis que les canaux sont renaturés pour redonner de l'espace à l'eau vive.

Enfin, les biodéchets issus des activités agricoles sont transportés à travers la plaine par voie fluviale sur des barges pour rejoindre le méthaniseur métropolitain. Celles-ci se transforment le weekend en déchetteries fluviales itinérantes et desservent les différentes communes longeant les berges.

Located at the crossroads between the city, the fields and the Isère, the Z.I du Domeynon becomes a territory of experimentation of the transition and the renaturation of industrial zones. As land is becoming scarce and the sectors are structured around the new dynamics of the park, crossed with the flood-prone context of the site, companies are verticalizing their processes and their activity spaces by pooling premises to adapt.

The roads are reshaped to leave more room for water and vegetation, while the roofs and coatings are lightened to limit the heat island effect. To the north, part of the Chemin des Îles is closed to traffic and the dyke is set back ; some benches are leveled to allow access to the Isère while the canals are renatured to give back space to white water.

Finally, bio-waste from agricultural activities is transported across the plain by river on barges to reach the metropolitan methanizer. These are transformed on weekends into itinerant river waste collection centers and serve the various municipalities along the banks.

0 50 100 150 200 250 m
1/5000