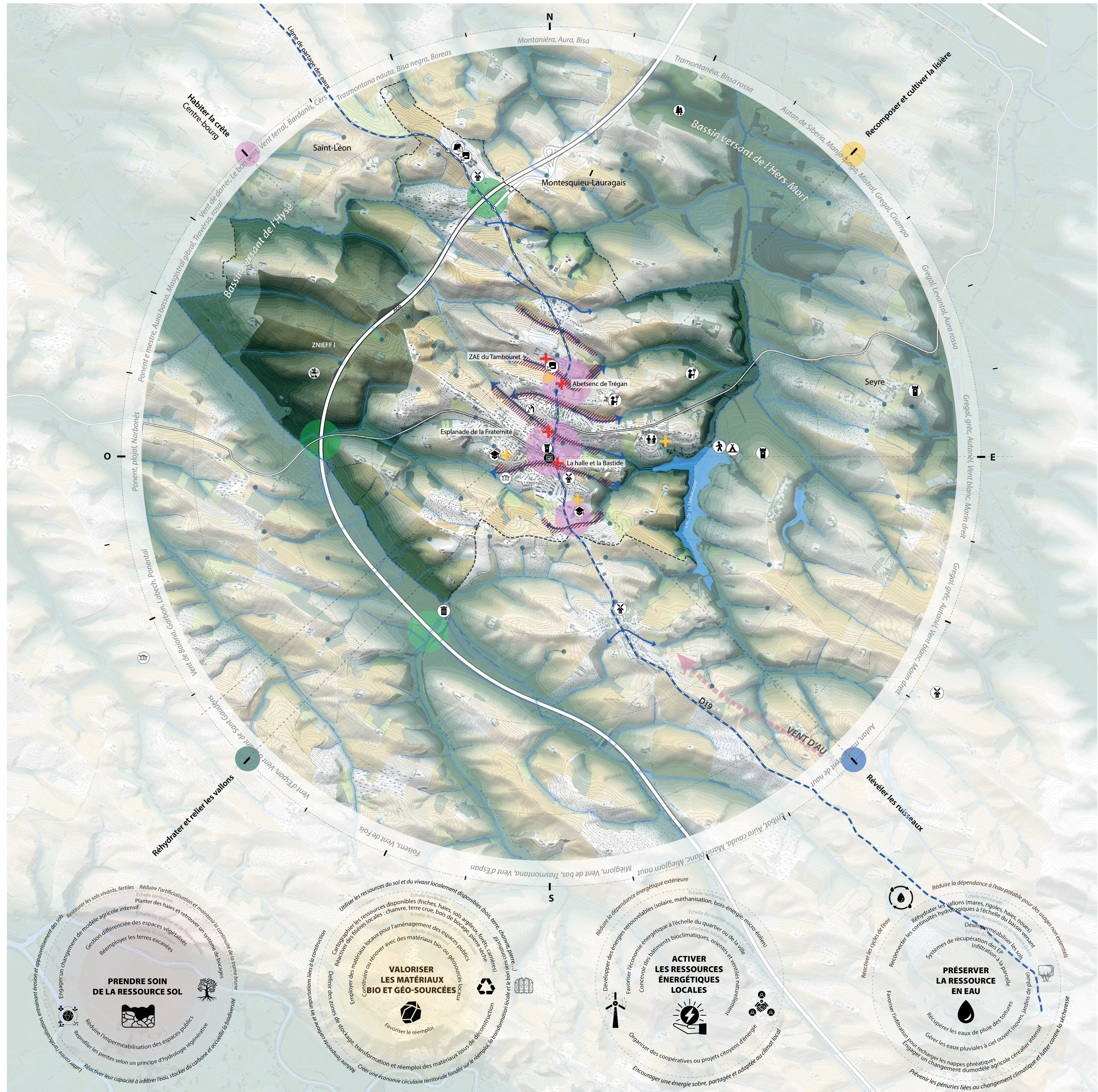
HISTOIRE D'UN RUISSEAU

Sous le vent, la terre


N
S
E
O
Montaniéra, Aura, Bisa
Trasmontana nauta, Bisa negra, Boreas
Tramontanéia, Bissa rossa
Autan de Siberia, Manja fanga, Mistral, Gregal, Cisampa
Gregal, Levantal, Aura rossa
Gregal, grèc, Autanèl, Vent blanc, Marin dreit
Vent de darrèr, Le bon vent, Vent terral, Bardanis, Cèrs
Ponent e mestre, Aura bassa, Magistral gibral, Traversa, rosal
Ponent, plojal, Narbonès
Vent de Balona, Garbon, Labech, Ponental
Vent d'Espan, Vent d'amont de Sant Gaudens
Foisens, Vent de Fois
Miegjorn, Vent de bas, Trasmontana, Vent d'Espan
Embat, Aura cauda, Marin blanc, Miegjorn naut
Autan, marin de nuit
Ligne de partage des eaux
Habiter la crête
Centre-bourg
Recomposer et cultiver la lisière
Réhydrater et relier les vallons
Révéler les ruisseaux
Saint-Léon
Montesquieu-Lauragais
Bassin versant de l'Hers-Mort
Bassin versant de l'Hyse
ZNIEFF I
ZAE du Tambouret
Abetsenc de Trégan
Esplanade de la Fraternité
La halle et la Bastide
Seyre
Lac de la Thésauque
A66
D19
VENT D'AUTAN
PRENDRE SOIN DE LA RESSOURCE SOL
Restaurer les sols vivants, fertiles
Réduire l'artificialisation et maintenir la continuité de la trame brune
Planter des haies et retrouver un système de bocages
Gestion différenciée des espaces végétalisés
Réemployer les terres excavées
Engager un changement de modèle agricole intensif
Lutter contre l'artificialisation, entraînant érosion et appauvrissement des sols
Réduire l'imperméabilisation des espaces publics
Reprofiler les pentes selon un principe d'hydrologie régénérative
Réactiver leur capacité à infiltrer l'eau, stocker du carbone et accueillir la biodiversité
VALORISER LES MATÉRIAUX BIO ET GÉO-SOURCÉES
Utiliser les ressources du sol et du vivant localement disponibles (bois, terre, chanvre, pierre…)
Cartographier les ressources disponibles (friches, haies, sols argileux, forêts, carrières)
Réactiver des filières locales : chanvre, terre crue, bois de bocage, pierre sèche
Employer des matériaux locaux pour l'aménagement des espaces publics
Construire ou rénover avec des matériaux bio- ou géosourcés locaux
Favoriser le réemploi
Définir des zones de stockage, transformation et réemploi des matériaux issus de déconstruction
Réduire l'empreinte carbone et les importations liées à la construction
Créer une économie circulaire territoriale fondée sur le réemploi, la transformation locale et le bon sens
ACTIVER LES RESSOURCES ÉNERGÉTIQUES LOCALES
Réduire la dépendance énergétique extérieure
Développer des énergies renouvelables (solaire, méthanisation, bois-énergie, micro-éolien)
Favoriser l'économie énergétique à l'échelle du quartier ou de la ville
Concevoir des bâtiments bioclimatiques, orientés et ventilés naturellement
Organiser des coopératives ou projets citoyens d'énergie
Encourager une énergie sobre, partagée et adaptée au climat local
PRÉSERVER LA RESSOURCE EN EAU
Réduire la dépendance à l'eau potable pour des usages non essentiels
Réhydrater les vallons (mares, rigoles, haies, noues)
Reconnecter les continuités hydrologiques à l'échelle du bassin versant
Désimperméabiliser les sols
Systèmes de récupération des EP
Infiltration à la parcelle
Réactiver les cycles de l'eau
Récupérer les eaux de pluie des toitures
Gérer les eaux pluviales à ciel ouvert (noues, jardins de pluie)
Favoriser l'infiltration pour recharger les nappes phréatiques
Engager un changement du modèle agricole céréalier intensif
Prévenir les pénuries liées au changement climatique et lutter contre la sécheresse
Échelle territoriale
Échelle du quartier et de l'espace public
Échelle du bâtiment

Carte de Nailloux

Située entre les bassins versants de l'Hyse et de l'Hers-Mort, au cœur du Lauragais, la commune de Nailloux s'inscrit dans un paysage vallonné.
Ancien village médiéval organisé sur la ligne de crête, Nailloux conserve un patrimoine bâti fort ; bastide, château, moulins, révélateur d'un territoire historiquement modelé par l'agriculture, l'eau et le vent.
Mais sous l'effet de la pression métropolitaine, de l'artificialisation des sols, des sécheresses récurrentes et de la disparition des continuités naturelles, ce paysage se fragilise. Les ruisseaux sont busés, les sols des terres agricoles mis à mal par les cultures tensives et l'étalement urbain, les centralités se distendent.
Le projet « Histoire d'un ruisseau » propose de re-sourcer le territoire, en s'appuyant sur les éléments qui le fondent et le traversent :

- La terre, vivante, fertile mais vulnérable, à régénérer plutôt qu'exploiter ;
- L'eau, trame discrète à révéler, pour retisser les continuités et redonner souffle aux milieux ;
- L'air, mémoire climatique portée par le vent d'Autan, ressource oubliée à réinvestir ;
- Le feu, symbole d'une énergie humaine à rallumer, pour faire, transmettre et habiter autrement.

À partir de cette lecture sensible, une stratégie urbaine qui s'appuie sur le paysage et la géographie s'esquisse :

- Les crêtes habitées deviennent des lignes d'ancrage pour un urbanisme de la proximité
- Les lisières se recomposent en zones d'interface nourricières, lieux de partage entre habitat, agriculture et écologie ;
- Les vallons sont réhydratés, retrouvant leur rôle de réservoirs, de corridors vivants et de supports d'agriculture régénérative.

Les ruisseaux réapparaissent en silence. À leur rythme, les liens se retissent, entre lieux, vivants et ceux qui les habitent.

Nailloux, nestled between the Hyse and Hers-Mort watersheds in the heart of Lauragais, is shaped by a rolling landscape of ridges and valleys.
A former medieval village built along a ridge, it retains a rich heritage ; bastide, castle, windmills, that reflects a land historically forged by agriculture, water, and wind.

But today, this landscape is under strain : urban sprawl, soil sealing, droughts, and lost ecological links are fragmenting its structure. Streams are buried, soils degraded, and village centers weakened.

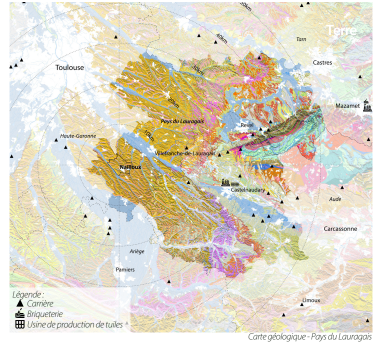
The project "Story of a Stream" seeks to re-source the territory through its foundational elements:
- Earth, fertile but fragile, to be regenerated;
- Water, a hidden thread to restore continuity and vitality;
- Air, the memory of the Autan wind, to be reclaimed as an energy resource;
- Fire, a symbol of human energy to rekindle collective making and living.

This leads to a landscape-based strategy : Ridges anchor a compact, place-based urbanism ;
- Edges become fertile, shared interfaces ; Valleys are rehydrated as ecological corridors and supports for regenerative farming.

As the streams reemerge, so do the connections ; between places, ecosystems, and the people who inhabit them.

Un sous-sol au service de l'agriculture et du bâti local

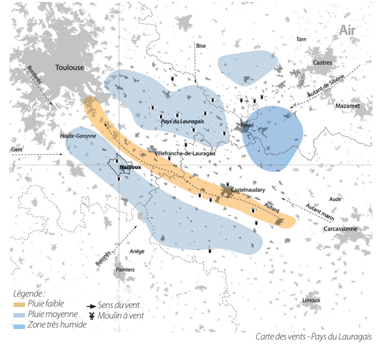
Des ressources géologiques qui façonnent les activités humaines


Terre
Toulouse
Haute-Garonne
Pays du Lauragais
Revel
Villefranche-de-Lauragais
Nailloux
Castelnaudary
Castres
Mazamet
Tarn
Aude
Carcassonne
Ariège
Pamiers
Limoux
10km
20km
30km
40km
Légende :
▲ Carrière
Briqueterie
Usine de production de tuiles

Carte géologique - Pays du Lauragais

Le vent : moteur du territoire, facteur de sécheresse

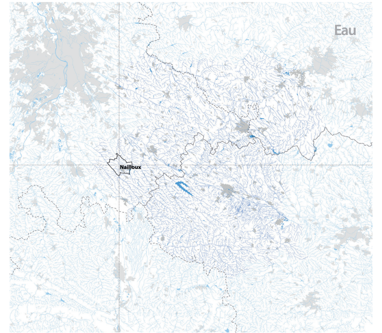
Quand le climat façonne l'organisation et les usages du territoire


Air
Toulouse
Bise
Tarn
Castres
Autant de Sibérie
Mazamet
Pays du Lauragais
Revel
Haute-Garonne
Villefranche-de-Lauragais
Nailloux
Castelnaudary
Autant
Autant marin
Aude
Carcassonne
Ariège
Pamiers
Limoux
Légende :
Pluie faible
Pluie moyenne
Zone très humide
→ Sens du vent
Moulin à vent

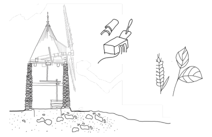
Carte des vents - Pays du Lauragais

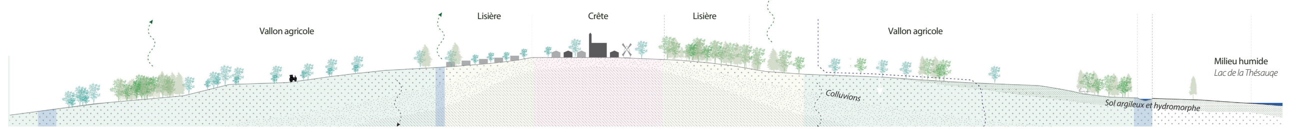
L'eau : ressource structurante du paysage

Un réseau hydrographique au cœur des activités agricoles


Eau
Nailloux

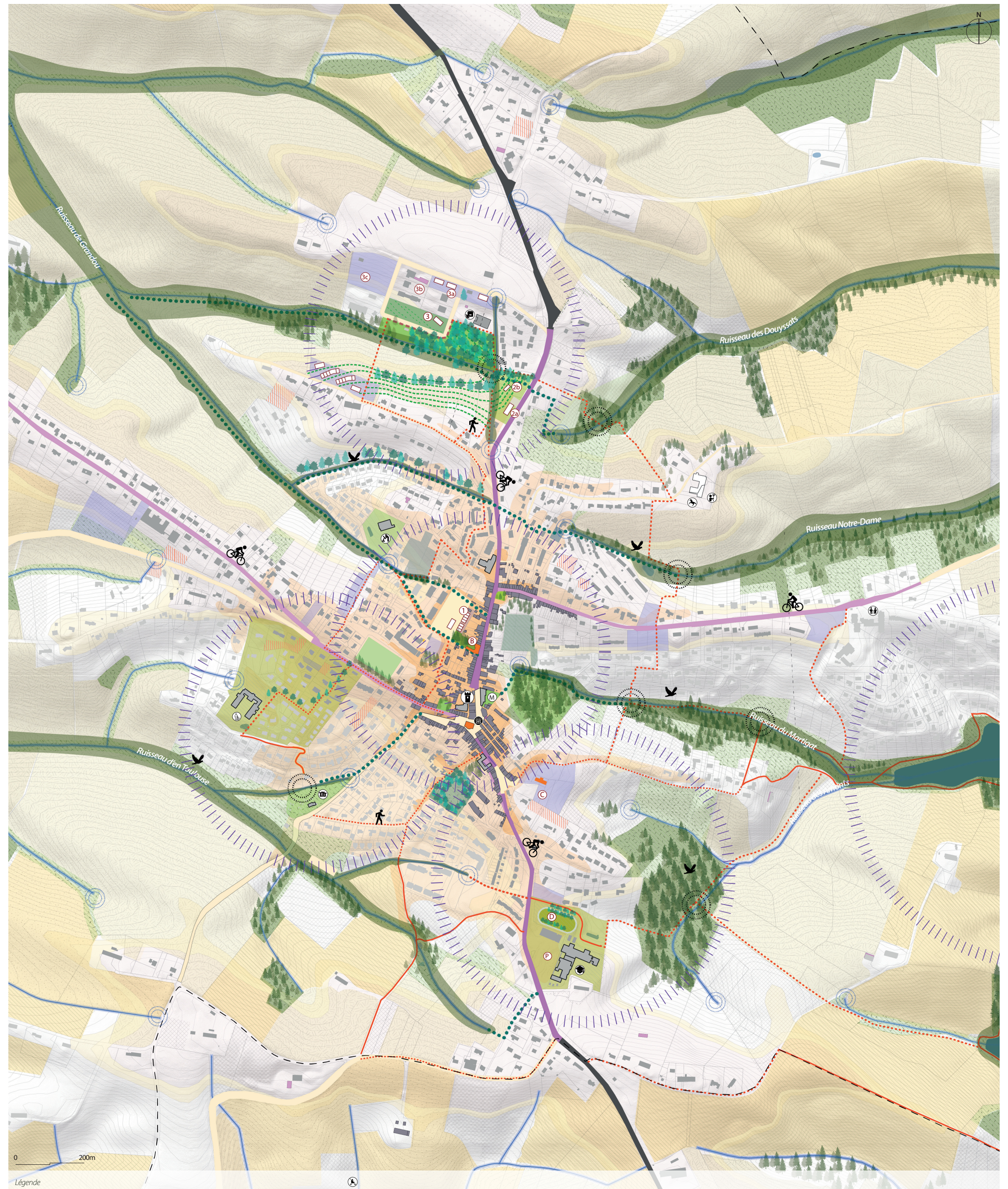
Carte du réseau hydrographique - Pays du Lauragais




Vallon agricole
Lisière
Crête
Lisière
Vallon agricole
Milieu humide
Lac de la Thésauqe
Colluvions
Sol argileux et hydromorphe

HISTOIRE D'UN RUISSEAU

Crêtes, lisières, vallons : une géographie en partage


N
Ruisseau de Grandou
Ruisseau des Douyssats
Ruisseau Notre-Dame
Ruisseau du Martigat
Ruisseau d'en Toulouse
3c
3b
3a
3
2b
2a
1
B
C
D
P
0
200m

Légende

Existant
- Ⓜ Mairie
- Halle de Nailloux
- Collège
- École maternelle
- Crèche
- Jardins partagés
- Centre culturel
- Supermarché
- EHPAD
- Ferme
- Isochrone 5min
- Isochrone 10min

Projet

Habitat
- Bâtiments vacants du coeur de bourg réhabilités
- Patrimoine bâti réhabilité (halle de Nailloux, maison en briques rouge)
- Parcelle du tissu urbain constitué densifiée
- ① Division parcellaire pour densification
  La dent creuse de la fraternité : coopérative d'habitants (logements intergénérationnels avec logements pour séniors en RDC, jardin commun et atelier de bricolage partagé par exemple)
- Ⓐ Optimisation du foncier de la ZAE et densification

Espaces publics et mobilités
- Places requalifiées
- Voirie principale réaménagée (crête)
- Voirie secondaire/radiale réaménagée (crête)
- Espaces publics des lotissements requalifiés
- Jardins du centre ancien valorisés

Mise en place d'un maillage piéton entre crêtes, lisières et vallons :
- Chemin existant valorisé
- Chemin piéton crée
- Continuité piétonne crée ou valorisée sur voirie (zone de rencontre, franchissement, etc)
- Franchissement du ruisseau (ponton en bois)
- Ⓟ Transformation des parking (mutualisation, désimperméabilisation et plantation d'arbres fruitiers)

Espaces naturels et milieux vivants

Révéler les ruisseaux :
- Permettre des corridors de biodiversité à travers la crête (aménagement d'espaces publics et désimperméabilisation des sols, jardins cultivés)
- Sources des ruisseaux à valoriser (renaturation des ruisseaux busés, organisation de marches pédagogiques sur les sols vivants le long des chemins agricoles)

Commerces et équipements
- Revitalisation du centre-bourg (implantation de commerces)
  Le pôle vivrier :
- ②ⓐ - cuisine centrale, conserverie, en lien avec une coopérative agricole
- ②ⓑ (cultures; maraichage, vergers) en lien avec la cuisine
  La ZAE mixte et multifonctionelle densifiée :
- ③ⓐ - habitat petits collectifs, PME, services en RDC (réparateur vélo, Fab Lab rural),
- ③ⓑ - ressourcerie
- ③ⓒ - pépinière
- Ⓑ La «Maison des communs» : Café associatif, bureaux/coworking, ateliers partagés pour les séniors et jeunes
- Ⓒ Le Tiers-Lieu Rural
- Ⓓ Restructutarion des équipements sportfs : désimperméabilisation la piste d'athlétisme

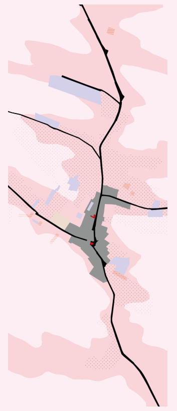
Un plan-guide à l'horizon 2050

Habiter la crête

Là où le sol s'élève, là où le vent circule et le ruisseau prend sa source

Sur les hauteurs de Nailloux, la stratégie d'aménagement s'appuie sur la densification douce des crêtes déjà urbanisées, pour limiter l'étalement et préserver les sols. Elle valorise les dents creuses, les friches et le bâti existant.
Les formes bâties ; maisons en bande, petits collectifs, habitats partagés, s'organisent autour de jardins, de haies brise-vent et d'espaces communs. Des coopératives d'habitants émergent, fondées sur la mutualisation et les ressources locales.
Les constructions s'adaptent au climat : orientation bioclimatique, matériaux bio- et géo-sourcés (terre, bois, paille, chanvre…), récupération des eaux de pluie, ventilation naturelle.
Habiter la crête, c'est vivre à l'échelle des courtes distances, près des commerces, des écoles, des services. C'est aussi prendre soin de ce qui s'écoule plus bas, dans les vallons.
Ici, le logement devient un lien entre les milieux, un ancrage à la fois sobre, collectif et situé.

On the heights of Nailloux, the development strategy promotes gentle densification of already urbanized ridgelines to limit sprawl and protect soils.
It emphasizes infill, brownfield reuse, and existing building rehabilitation.
Terraced houses, small apartment blocks, and shared housing are organized around narrow lanes, gardens, hedges, and communal spaces.
Resident cooperatives emerge, based on mutual support and local resources.
Buildings are adapted to the climate: bioclimatic design, natural materials (earth, wood, straw, hemp), rainwater harvesting, and natural ventilation.
Living on the ridge means short distances to shops, schools, and services ; while caring for the valleys below. Here, housing becomes a link between environments ; low-impact, collective, and place-based.



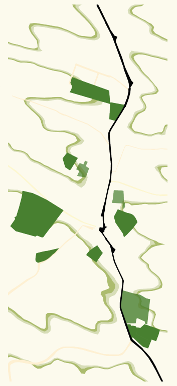
Recomposer et cultiver la lisière

Entre sol habité et sol cultivé, un entre-deux fertile et régénératif

Entre les crêtes habitées et les vallons cultivés, les lisières forment un entre-deux fertile. Jardins, talus, boisements ou lotissements deviennent autant de terrains d'expérimentation locale.
Le projet y engage une transformation progressive : désimperméabilisation, vergers collectifs, haies fruitières, franges boisées. On y cultive, on y apprend, on y partage.
Ces espaces accueillent de nouvelles formes d'agriculture (maraîchage, agroforesterie, hydrologie régénérative), des pratiques pédagogiques, des communs agricoles et des corridors écologiques vivants.
Les lisières deviennent des lieux d'hybridation, où se tissent de nouveaux liens entre sol, habitat et société.

Between inhabited ridgelines and cultivated valleys, the edges form a fertile in-between.
Gardens, embankments, woodlands, and subdivisions become grounds for local experimentation.
The project initiates a gradual transformation: de-sealing surfaces, planting shared orchards, fruit hedgerows, and wooded fringes. These are spaces for cultivating, learning, and sharing.

They host new forms of agriculture (market gardening, agroforestry, regenerative hydrology), educational practices, agricultural commons, and living ecological corridors.
The edges become places of hybridization, where new connections are woven between soil, habitat, and society.

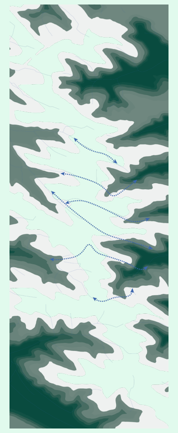


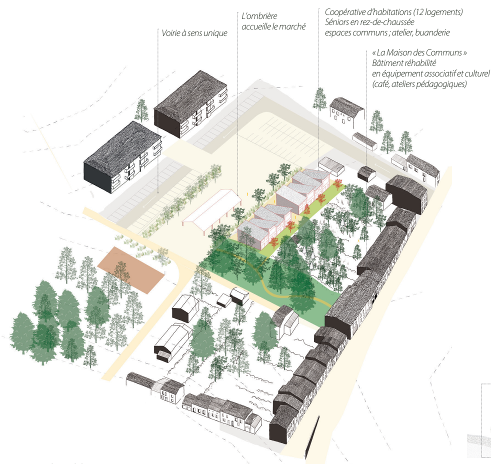
Réhydrater les vallons

Soigner les champs, réparer les cycles

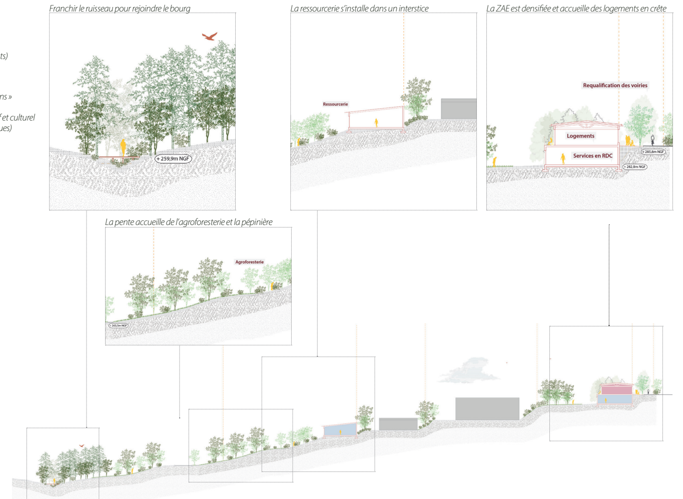
À l'image du Lauragais, territoire de rigoles et de canaux, Nailloux porte en sous-sol la mémoire d'une hydraulique fine et paysanne.
Les vallons redeviennent des réservoirs, supports d'une agriculture qui prend soin des sols. Le projet y engage les principes de l'hydrologie régénérative, en s'appuyant sur la topographie. Il y déploie des noues végétalisées, des haies bocagères, des chemins d'eau et micro-retenues. L'eau y est ralentie, infiltrée, valorisée : cultures en courbes de niveau, terrasses, végétation adaptée au climat local.
À l'échelle des bassins versants, les vallons deviennent corridors de vie, de l'est à l'ouest.
Depuis les hauteurs, l'aménagement des crêtes renforce ces continuités. Les ouvertures dans le front bâti deviennent des respirations : des seuils paysagers où les vallons franchissent la ville et refont lien entre nature et habitat.

Like the Lauragais, a land of ditches and canals, Nailloux holds in its subsoil the memory of a fine, peasant-crafted hydraulic system.
The valleys are restored as reservoirs, supporting soil-friendly agriculture. The project applies principles of regenerative hydrology, guided by the natural topography.
It introduces vegetated swales, hedgerows, water paths, and micro-retention basins. Water is slowed, infiltrated, and valued through contour farming, terraces, and climate-adapted planting.
At the watershed scale, the valleys become east–west life corridors.
From the heights, ridge development reinforces these flows. Gaps in the built fabric act as breathing spaces—landscape thresholds where valleys reenter the town, reconnecting nature and habitation.




Voirie à sens unique
L'ombrière accueille le marché
Coopérative d'habitations (12 logements)
Séniors en rez-de-chaussée
espaces communs ; atelier, buanderie
« La Maison des Communs »
Bâtiment réhabilité
en équipement associatif et culturel
(café, ateliers pédagogiques)

Axonométrie du site de la Fraternité


Franchir le ruisseau pour rejoindre le bourg
La ressourcerie s'installe dans un interstice
La ZAE est densifiée et accueille des logements en crête
La pente accueille de l'agroforesterie et la pépinière
+ 259,9m NGF
Ressourcerie
Requalification des voiries
Logements
Services en RDC
+ 285,8m NGF
+ 282,8m NGF
Agroforesterie

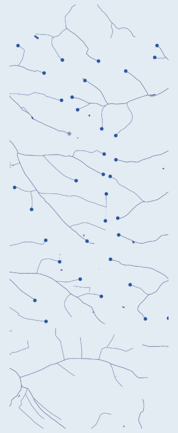
Coupe de la ZAE du Tambouret

Lier par l'eau

Révéler les ruisseaux, relier les milieux, réparer les liens

Parfois busés ou dissimulés sous la végétation, les ruisseaux dessinent une géographie invisible mais toujours agissante.
Réactiver cette trame, c'est renouer avec un patrimoine vivant, tissé d'humidité, de fraîcheur, de lenteur.
De la crête aux fonds de vallons, en passant par les lisières, l'eau relie les hauteurs habitées, les terres cultivées et les franges boisées.
Ralentir les écoulements, infiltrer plutôt que canaliser, redonner forme aux rigoles : c'est rendre à l'eau son rôle de lien ; géographique, écologique, symbolique.
Ces chemins d'eau deviennent alors des corridors de fraîcheur, des supports de biodiversité, parfois même des sentiers de vie.
Repenser les crêtes, les lisières et les vallons à travers la logique de l'eau, c'est redonner une lecture sensible au territoire, et fonder un projet de résilience à l'échelle des ruisseaux

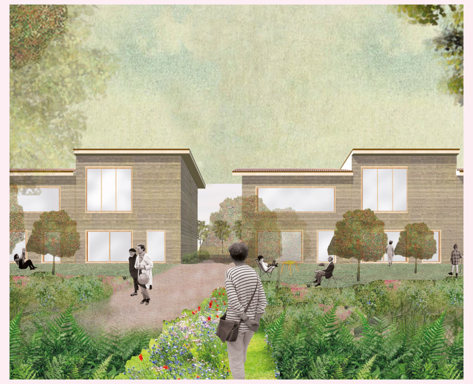
Often culverted or hidden by vegetation, streams trace an invisible yet active geography.
Reactivating this network means reconnecting with a living heritage ; woven from moisture, coolness, and slowness.
From ridgelines to valley floors, through the edges, water links inhabited heights, cultivated land, and wooded fringes.
Slowing flows, infiltrating rather than channeling, reshaping ditches ; means restoring water's role as a connector: geographical, ecological, symbolic.
These water paths become corridors of coolness, biodiversity supports, and sometimes even trails of life.
Rethinking ridges, edges, and valleys through the logic of water offers a more sensitive reading of the land ; and lays the foundation for stream-scale resilience.



HISTOIRE D'UN RUISSEAU

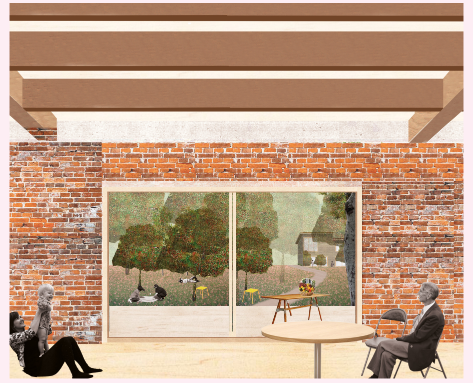
Retour aux sources

2030



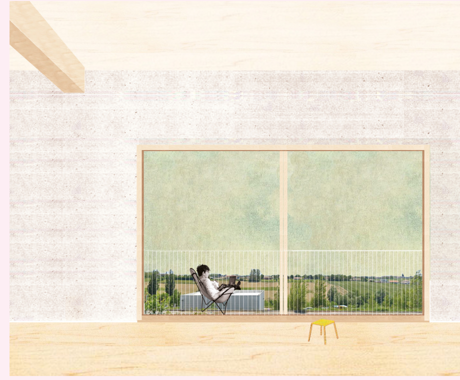
Dans la dent creuse de la Fraternité, une coopérative d'habitants s'invente.
Des habitants s'unissent pour concevoir ensemble leurs logements : un projet collectif, intergénérationnel et ancré dans le territoire.
La commune met le foncier à disposition, les futurs habitants co-écrivent le programme : logements accessibles, espaces communs, jardins, ateliers partagés.
Cette coopérative, inspirée des modèles suisses et accompagnée par des partenaires locaux, valorise le déjà-là, évite la spéculation, et fait du "vivre ensemble" un moteur du projet urbain.
Ici, le logement devient un commun, un lieu d'attention, de partage et d'autonomie.

2030



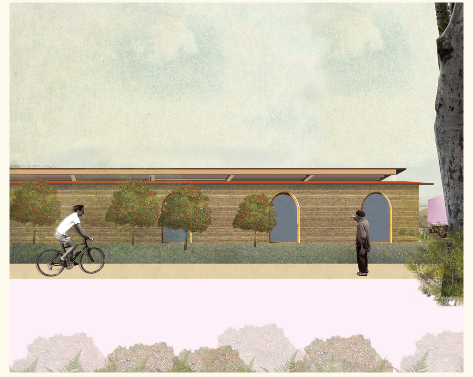
À l'arrière de l'Esplanade, le long de la rue commerçante, le bâtiment en brique rouge est réhabilité pour accueillir la Maison des Communs : un lieu partagé, intergénérationnel, avec ateliers, salle commune, café associatif.
Le parc devient traversant et vivant, un cœur de village où l'on se retrouve, jardine, circule librement.
Les espaces publics adjacents ; la rue et la place, sont requalifiés : plus ombragés, apaisés, ils redonnent toute leur place aux piétons et aux mobilités douces.

2035



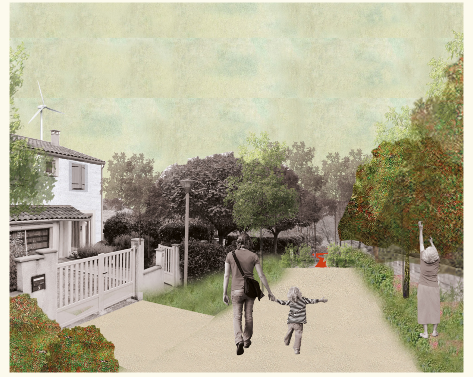
À 5 min en vélo du centre-bourg, la ZAE du Tambouret devient un espace mixte et multifonctionnel.
Le foncier est optimisé : des logements s'implantent en crête, là où la topographie le permet. En rez-de-chaussée, des services de proximité s'installent : Fab lab rural, atelier de réparation de vélos, espaces partagés pour artisans et entreprises. À l'est de la zone, une pépinière s'implante et profite de la pente.
Les voiries sont requalifiées, les cheminements doux intégrés à un maillage piéton à l'échelle communale et intercommunale.
Un lieu de travail et de vie, accessible, ancré dans son territoire.

2035



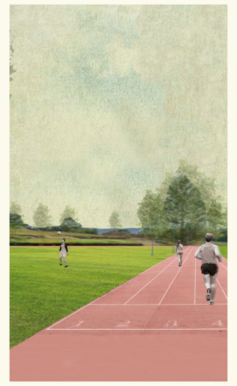
Sur le site Abetsenc de Tregan, cuisine centrale, conserverie artisanale, coopérative agricole et agroforesterie composent un véritable écosystème nourricier. Ensemble, ils se soutiennent et s'alimentent : ici, l'eau ralentit, les arbres veillent, le sol respire.
Le bâtiment est construit en matériaux bio et géo-sourcés locaux : briques de terre comprimée (BTC) extraites à proximité du site, bois d'oeuvre issus des filières régionales, isolant en chanvre, tuiles canal de Castelnaudary...

2050



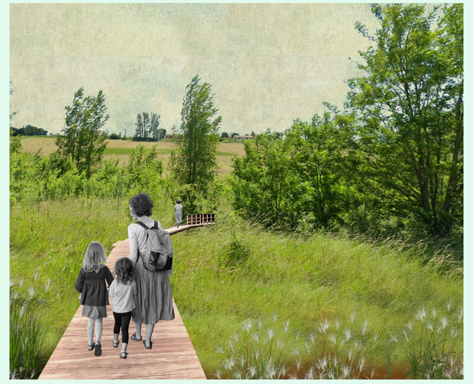
Les lotissements pavillonnaires en lisière évoluent.
Peu à peu, les usages changent, les espaces communs laissent place aux habitants plutot qu'à la voiture, et accueillent des arbustes à fruits (prunelliers, cognassiers, amandiers...).
Ces quartiers deviennent plus résilients, produisent leur énergie, captent l'eau, partagent des communs.
La lisière n'est plus une limite, mais un espace vivant entre crête et vallons.

2035



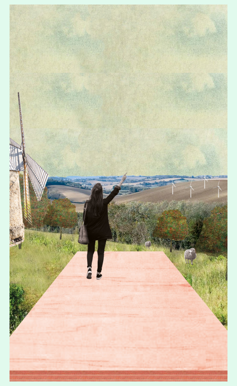
Le collège se transforme.
La piste d'athlétisme devient un anneau fertile, désimperméabilisé, accueillant des terrains de sport en son cœur.
La cour respire, elle est désimperméabilisée et végétalisée, elle devient un espace frais et ombragé.

2035



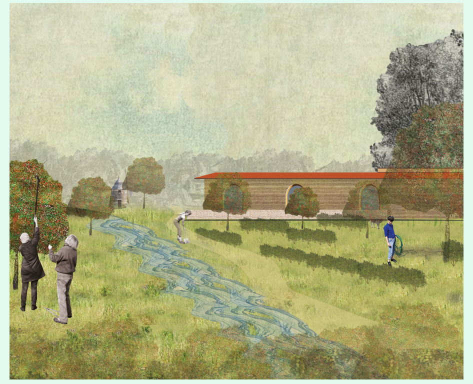
Marcher le long des ruisseaux retrouvés.
Par endroits, de petits pontons de bois s'inscrivent dans la nouvelle boucle piétonne, et enjambent les ruisseaux rouverts ou simplement révélés, là où l'eau redevient visible.
À pied, les enfants de l'école maternelle cheminent entre vergers et jardins partagés, découvrant le paysage et l'histoire lente de l'eau.
Ce maillage piéton tisse les liens entre quartiers, vallons, écoles, équipements et espaces publics majeurs.
Un chemin de traverse, doux et sensible, pour apprendre à lire les ruisseaux.

2040

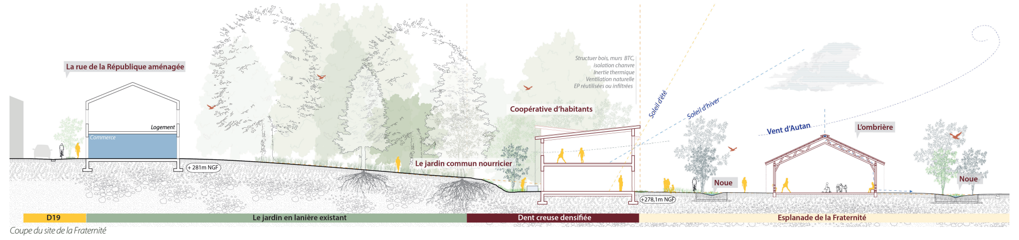


Le nouveau maillage piéton relie crêtes, lisières et vallons.
Depuis les sentiers, le regard s'ouvre sur le paysage des mille collines, les ruisseaux réouverts, les haies replantées et les sols régénérés.
L'eau circule à nouveau, l'air ventile les pentes, la lumière nourrit les cultures.
Le paysage devient nourricier, vivant, énergétique.

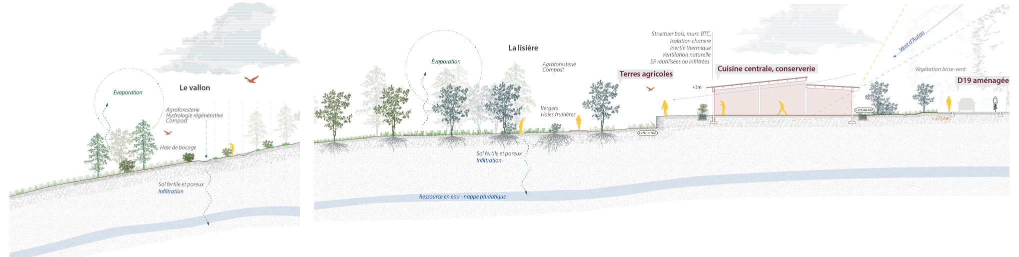
2050



« La source surtout, l'endroit où le filet d'eau, caché jusque-là, se montre soudain, voilà le lieu charmant vers lequel on se sent invinciblement attiré,
Ainsi le ruisseau, en coulant, raconte l'histoire de la terre ; il la creuse, la féconde, la reflète »,
Élisée Reclus, Histoire d'un ruisseau, 1869

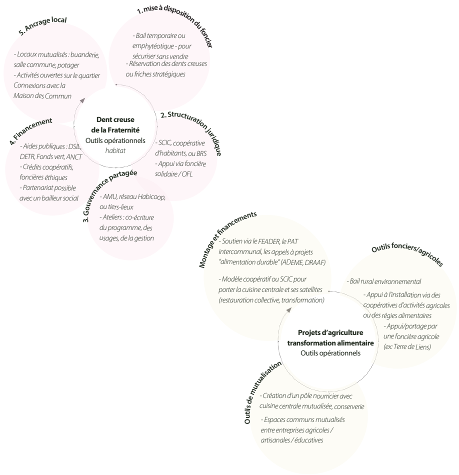

La rue de la République aménagée
Logement
Commerce
+ 281m NGF
Le jardin commun nourricier
Coopérative d'habitants
Structure bois, murs BTC, isolation chanvre
Inertie thermique
Ventilation naturelle
EP réutilisées ou infiltrées
Soleil d'été
Soleil d'hiver
Vent d'Autan
L'ombrière
Noue
Noue
+ 278,1m NGF
D19
Le jardin en lanière existant
Dent creuse densifiée
Esplanade de la Fraternité

Coupe du site de la Fraternité


Évaporation
Le vallon
Agroforesterie
Hydrologie régénérative
Compost
Haie de bocage
Sol fertile et poreux
Infiltration
Évaporation
La lisière
Agroforesterie
Compost
Vergers
Haies fruitières
Sol fertile et poreux
Infiltration
Terres agricoles
Structure bois, murs BTC, isolation chanvre
Inertie thermique
Ventilation naturelle
EP réutilisées ou infiltrées
Cuisine centrale, conserverie
Vent d'Autan
Végétation brise-vent
D19 aménagée
+ 277,8m
Ressource en eau - nappe phréatique

Coupe du site Abetsenc de Tregan - pôle vivrier

Mettre en places des outils opérationnels



Dent creuse de la Fraternité
Outils opérationnels
habitat

1. mise à disposition du foncier
   - Bail temporaire ou emphytéotique - pour sécuriser sans vendre
   - Réservation des dents creuses ou friches stratégiques
2. Structuration juridique
   - SCIC, coopérative d'habitants, ou BRS
   - Appui via foncière solidaire / OFL
3. Gouvernance partagée
   - AMU, réseau Habicoop, ou tiers-lieux
   - Ateliers : co-écriture du programme, des usages, de la gestion
4. Financement
   - Aides publiques : DSIL, DETR, Fonds vert, ANCT
   - Crédits coopératifs, foncières éthiques
   - Partenariat possible avec un bailleur social
5. Ancrage local
   - Locaux mutualisés : buanderie, salle commune, potager
   - Activités ouvertes sur le quartier Connexions avec la Maison des Commun

Projets d'agriculture transformation alimentaire
Outils opérationnels

Montage et financements
- Soutien via le FEADER, le PAT intercommunal, les appels à projets "alimentation durable" (ADEME, DRAAF)
- Modèle coopératif ou SCIC pour porter la cuisine centrale et ses satellites (restauration collective, transformation)

Outils fonciers/agricoles
- Bail rural environnemental
- Appui à l'installation via des coopératives d'activités agricoles ou des régies alimentaires
- Appui/portage par une foncière agricole (ex: Terre de Liens)

Outils de mutualisation
- Création d'un pôle nourricier avec cuisine centrale mutualisée, conserverie
- Espaces communs mutualisés entre entreprises agricoles / artisanales / éducatives