

KATEGORIE städtebaulich/architektonisch

LAGE Tampere, Vuores

BEVÖLKERUNG 320.000

BETRACHTUNGSGEBIET 3,4 ha

PROJEKTGEBIET 0,7 ha

STANDORTVORSCHLAG Stadtverwaltung von Tampere

EIGENTÜMER Stadtverwaltung von Tampere

ART DER BEAUFTRAGUNG Mögliche Beauftragung für eine Gebäudegestaltung

AUFGABENSTELLUNG

Der Bezirk Vuores soll in ein dichtes Wohngebiet mit geringer Bauhöhe umgewandelt werden. Der Gesamteindruck spiegelt die Nähe zur Natur wider, da die Gebäude an die unterschiedliche Topografie und Landschaft angepasst werden. Die Bebauung soll mit minimalen Eingriffen in die Umgebung erfolgen.

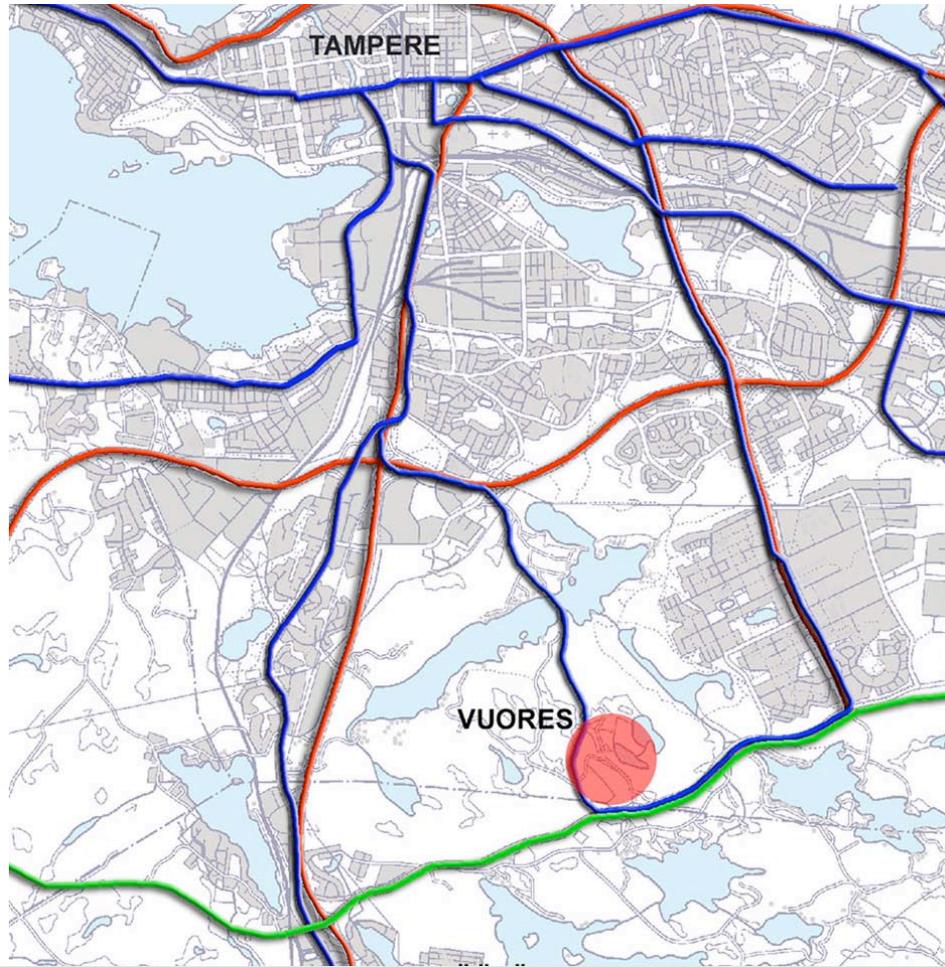
ZIEL IST ES, NEUE WOHNLÖSUNGEN ZU ENTWICKELN, UND DIE NEUESTEN INNOVATIONEN IM BEREICH WOHNUNGSBAU ZU PRÄSENTIEREN.

Die wichtigste Funktion der jährlichen Finnischen Hausbaumesse ist es, die Qualität der Wohn- und Lebensbedingungen in Finnland zu verbessern. 2012 wird diese Messe in Tampere, Vuores stattfinden.

STRATEGIE DER STADT

Die Stadt Tampere ist eines der lebendigsten Wachstumszentren Finnlands. Das Wachstum kann nicht komplett durch Lückenbebauung in den Wohngebieten des Zentrums und in den alten Stadtvierteln bewältigt werden. Außerdem kann die Stadt sich wegen der Wasserwege nicht weiter ausdehnen. Die Stadt hat sich entschieden, einen Teil des Wachstums in den neuen Bezirk Vuores zu lenken, der südlich des Stadtzentrums gebaut wird.

Es ist für Tampere von großer Bedeutung, eine Vielfalt an hochwertigen Wohnmöglichkeiten anzubieten. Der Bezirk Vuores wird das nächste Vorzeigeprojekt für Wohnlösungen. Ökologisches Wohlbefinden ist wichtig in Tampere, und ökologische Nachhaltigkeit spielt eine wichtige Rolle in der Planung der Stadt.



STANDORT

Vuores liegt stets nah an der Natur – das Gelände besteht hauptsächlich aus Grünflächen und Seen. Jeder Häuserblock liegt in der Nähe zum Seeufer, was den Standort zu einem attraktiven Wohnumfeld macht. Kunst und Kultur werden im alltäglichen Leben des Standortes eine wichtige Rolle spielen, da Künstler aus verschiedenen Bereichen in die Entwicklung einbezogen werden. Durch die Lage zum nahen High-Tech-Zentrum Hervanta zielt Vuores auch darauf ab, IT-Business in das Gebiet zu bringen. Geplant ist ein dichtes Wohngebiet mit innovativen Wohnlösungen, das eine Mischung verschiedener Erholungsbereiche einschließt. Der Standort ist Teil des Stadtteils Vuores, der zwischen 2009 und 2015 erbaut werden und 14.000 Einwohnern Wohnraum bieten soll. Der Standort befindet sich nördlich des Zentrums von Vuores, sieben Kilometer vom Stadtzentrum Tampere entfernt. Am Standort

befinden sich hauptsächlich Felder und Wald, er liegt an zwei Seen. Zusammen mit dem Block nördlich der Straße bildet der Block, um den es im Wettbewerb geht, einen Zugang zum Virolainen-Gebiet. Als Teil der Bauausstellung wird die Entwicklung des Standortes landesweite Medienaufmerksamkeit bekommen.

NEUE URBANE MOBILITÄT

Zunächst wird es eine schnelle Busverbindung vom Standort zum Zentrum Tampere geben, die über die Särkijärvi-Brücke führt. Eine Bahnverbindung ist auch geplant, aber über die Durchführung des Projekts wird später entschieden. Die Nahverkehrsanbindung wird das Pendeln innerhalb des Bezirkes Vuores schnell und flüssig machen.

SOZIALES LEBEN

Für die Wohnmöglichkeiten des Stadtteils Vuores wird es verschiedene Lösungen geben – Mehrfamilienhäuser im Zentrum, frei stehende Häuser und Stadtvillen in den Randgebieten. Ziel ist es, eine Künstlergemeinschaft in Vuores zu schaffen und Menschen anzuziehen, die im IT-Zentrum Hervanta in der Nähe arbeiten.

NACHHALTIGE UMWELT

Die Nähe zur Natur ist ein wichtiger Teil des Charakters des Gebietes. Bauprojekte werden die vorhandenen wertvollen Naturflächen respektieren und sich in die Landschaft einpassen. Es wird verschiedene Grünzonen um die Wohnblöcke geben, die Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung bieten.

Tampere– Suomi Finland – europan 10



Luftbild des Wettbewerbsgebietes



Pieni Virolainen See



Blick auf das Gebiet



Eine Lichtung östlich des Gebietes



Pieni Virolainen See