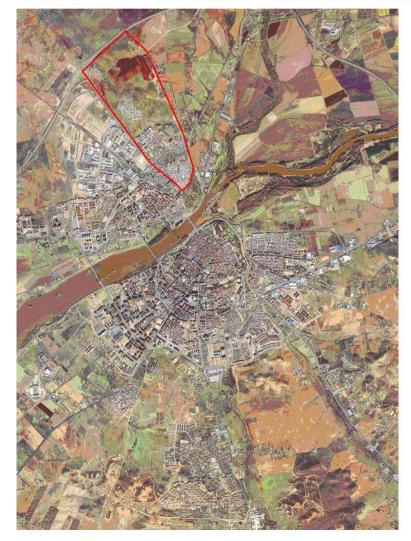
europan 9







Stadt Badajoz

Standort Bezirk Santa Engracia

Bevölkerung 143.019
Betrachtungsgebiet 100 ha
Projektgebiet 45 ha

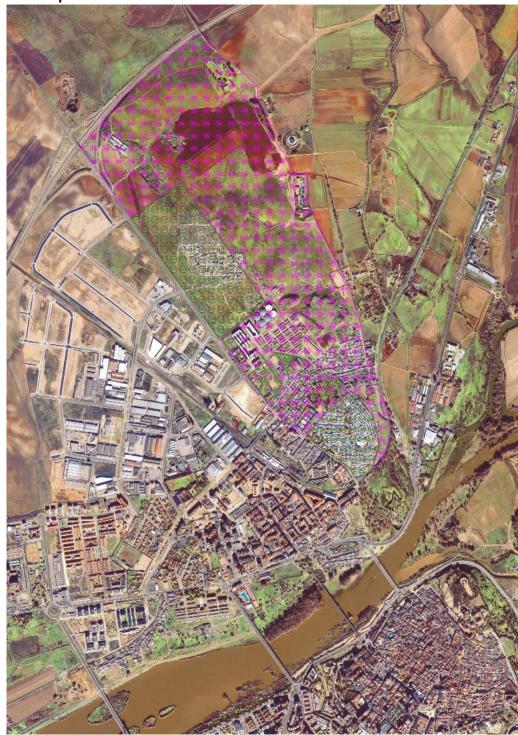
THEMA

Santa Engracia ist ein vorwiegend für Wohnzwecke genutztes Viertel mit ca. 9.000 Einwohnern, die traditionell im Straßenverkauf arbeiten. Die Einbindung des Gebiets in den geplanten Wachstumsgürtel der Stadt und seine direkte Anbindung an die Autobahn A-5 geben dieser Vorstadt ein beachtliches Wachstumspotenzial. Das Projektgebiet ist ein abgetrennter, unstrukturierter Bezirk, der mit Dienstleistungen unterversorgt ist. Es bestehen erhebliche Schwierigkeiten, das Viertel zu integrieren und ein Netzwerk öffentlicher Einrichtungen zu schaffen. Das Quartier ist durch ständige Veränderungen geprägt und weist unterschiedliche Barrieren auf, die eine soziale und urbane Einbeziehung dieses Ortes verhindern und Begegnungen erschweren. Physische Barrieren verhindern die Anbindung des Gebietes an die konsolidierte Stadt, die Nähe zum Gewerbegebiet schränkt die Nutzung ein, und es bestehen gesellschaftliche Barrieren für die Bewohner auf Grund ihres kulturellen und ökonomischen Hintergrunds. Ziel ist die urbane Eingliederung dieses Bezirks, unter Berücksichtigung der Auswirkungen auf das gesamte Stadtgebiet. Besonderes Augenmerk soll auf die Schaffung von Übergangszonenzonen und eine nachhaltige Entwicklung gelegt werden. Die Wettbewerbsteilnehmer sind aufgerufen, innovative Ideen und experimentelle und unvoreingenommene Sichtweisen für die Wiederherstellung und Konsolidierung des Gebietes zu präsentieren. Nutzungen sollen integriert und Übergangsbereiche berücksichtigt werden.

REGIONALE EBENE: AGGLOMERATION

Badajoz ist die größte Stadt in Extremadura, Spaniens größter autonomer Region, im Südwesten des Landes. Badajoz ist nur 5 km von der Grenze entfernt und gilt als natürliches Tor nach Portugal. Es gibt ein gut ausgebautes Landstraßensystem, und im Jahr 2010 soll der Hochgeschwindigkeitszug TGV zur portugiesischen Grenze in Betrieb genommen werden. Ein kleiner Flughafen bietet regelmäßige Flüge in mehrere Städte Spaniens an. Die Stadt ist traditionell landwirtschaftlich geprägt und unterhält enge kulturelle und wirtschaftliche Verbindungen mit Portugal. Der Dienstleistungssektor bildet die wirtschaftliche Grundlage. Die grenznahe Lage stellt eine der nachhaltigen zukünftigen Stärken dar.

europan 9



Badajoz, España

STÄDTISCHE EBENE: BETRACHTUNGSGEBIET

Das fast 100 ha große Betrachtungsgebiet liegt auf der nördlichen Seite des Guadiana Flusses und wird von einer Eisenbahnlinie, der Autobahn A5 und der Straße Campo Mayor begrenzt. In dem Viertel gibt es lediglich die notwendigsten öffentlichen Einrichtungen und Räume für Begegnungen. Ihr schlechter Zustand und die oft ungünstige Lage zwingen die Bewohner, die Infrastrukturen anderer Bezirke zu nutzen. Als der nördliche Ring der Autobahn Madrid-Lissabon eröffnet wurde, erhielt das Quartier eine Anbindung. Die Nähe zum Bahnhof, das gut ausgebaute Straßensystem und die Verbindung zur Avenida del Padre Tacoronte und der Autonomía Brücke sind positiver Ausgangspunkt für die Entwicklung des Gebiets.

Programmatische Zielsetzung:

Begrenzung des Wachstums und Förderung einer typologischen Differenzierung der Gewerbestrukturen; sie sollen kompatibel mit Wohn- und Dienstleistungsangeboten sein. Für das Gebiet ist aufgrund der Nähe zur Autobahn A5 ein Einkaufszentrum mit mittleren und großen Supermärkten geplant. Badajoz wird in den kommenden Jahren mehr als 50.000 Wohnungen benötigen.

LOKALE EBENE: PROJEKTGEBIET

Das Projektgebiet mit einer Fläche von ca. 45 ha besteht aus zwei großen, voneinander getrennten Arealen mit sehr unterschiedlichen Merkmalen und einer Reihe kleinerer Zwischenräume. Das Gebiet ist von der Dynamik städtischer Entwicklung geprägt, eine ordentliche Planung hat nicht stattgefunden. Nördlich des Betrachtungsgebietes befindet sich die Cuesta de Orinaza, ein breiter Streifen Land, der von der Autobahn, der Straße Campo Mayor, von Reservoirs, dem Viertel Los Colorines und einem Schuttabladeplatz begrenzt wird. Zwischen dem Standort und der konsolidierten Stadt befinden sich eine Reihe von Freiflächen, die teilweise die Funktion von Schnittstellen übernommen haben. Am äußeren südlichen Rand des Gebietes liegt das Nachbarschaftszentrum Santa Engracia UVA, eingegrenzt von der Eisenbahnlinie, der Avenida del Padre Tacoronte und einem Streifen von Sozialwohungsblocks (einige sind derzeit im Bau).

Programmatische Zielsetzung:

Durch die richtige Positionierung und eine angemessene Größe der öffentlichen Einrichtungen sowie durch neue Grünzonen soll die Vernetzung der Quartiere gefördert werden; es sollen neue Anreize, deren Wirkung über den lokalen Zusammenhang hinausgehen, geschaffen werden; Förderung einer nachhaltigen Entwicklung, nicht nur im Hinblick auf quantifizierbare Aspekte sondern auf eine Stärkung der Gesellschaft; Auflösung einer doppelt negativen Situation (Stadt zu Vorstadt, Vorstadt zu Stadt), durch Strategien, die ein Solidaritätsgefühl zwischen den verschiedenen Teilen der Stadt generieren; Mobilisierung von städteplanerischen Mechanismen, um vorhandene Barrieren zu eliminieren.

Badajoz, España

Autoria NY
(Madrid Libon)

Vivenda
(Manicia NY)
(Madrid Libon)
(Manicia NY)
(Madrid Libon)
(Manicia NY)
(



Seite 1 2 3 4 5







Seite 1 2 3 4 5

europan 9 Badajoz, España









Seite 1 2 3 4 5