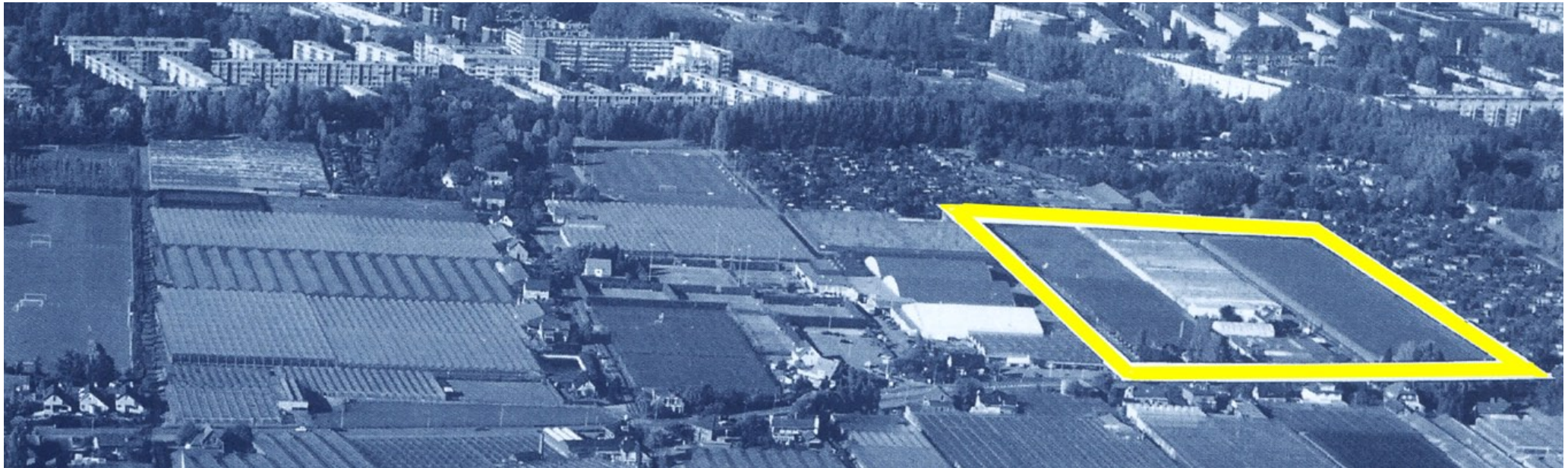


Location: Den Haag, Erasmus zone

Category: Outskirts, Mixed Habitation-Work Zone

Population: 445,000 inhab.

Area: ± 3.7 ha



Den Haag, between Rotterdam and Amsterdam, is part of the conurbation spreading out along the coasts of the North Sea. The city is the seat of the Dutch Government and the Royal Court. Housing needs have impelled the conurbation to develop southwards.

The surroundings of the site area –known as the *Waterginse Veld*– are made of large social housing estates, groups of detached houses and dunes. Three residential areas are planned, alternating with leisure, sports and other amenities. One of these is the 3.7 ha competition site –known as the *Erasmus zone*– in part occupied by large glasshouse, agricultural buildings and an old farm. The Municipality is in the process of buying the land. The program plans 120 to 150 dwellings, of which blocks of flats account to only 15%. Public space is vital here.

Entre Rotterdam et Amsterdam, Den Haag s'inscrit dans la conurbation qui prend place le long des côtes de la mer du Nord. Les besoins en logements de la Ville –siège du Gouvernement et de la Cours des Pays-Bas– l'ont poussée à se développer vers le Sud.

Les environnements du site –le Wateringse Veld– sont constitués de grands ensembles, de lotissements de maisons individuelles et de dunes. Trois zones résidentielles sont planifiées, alternant avec des zones de loisirs et d'équipements sportifs. La la Erasmus zone, de 3,7 ha, fait partie de ces 3 zones. Elle est partiellement couverte de larges serres, de bâtiments agricoles et d'une ancienne ferme. La Municipalité est en cours de négociation pour racheter les titres de propriété. 120 à 150 logements sont prévus, dont seul 15% en immeubles ; l'espace public est ici d'une importance capitale.

EUROPAN 4 – DEN HAAG – NEDERLAND

