

EUROPAN15 - VALLBONA, BARCELONA SITE VISIT

Date: 26/04/2019

Time: 11:30 AM - 14:00 PM

Location: Vallbona Senior Citizen Home and Day Care Centre, Carrer Pierola, 22



The competition area seen from Casa de les Aigües in Trinitat Nova

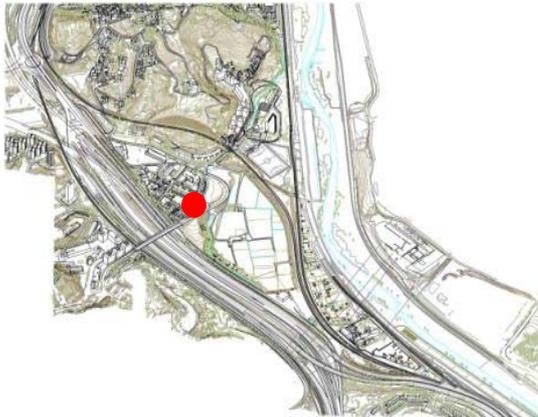
The visit began at the meeting point, in front of the Vallbona Senior Citizen Home and Day Care Centre. Attendees included 20 competition participants, the EUROPAN secretary, the project coordinator in Barcelona, an environment technician from the Barcelona City Council and a jury representative. The areas planned for the visit were:

- Vallbona residential district, old zone and new expansion
- Rec Comtal canal route
- Agricultural plots
- Tapioles Stream
- Besòs River
- Railway easements

The meeting point was the town centre of Vallbona, a ‘hinge’ in planning terms between the different parts of the district and the study and project areas. From here, the tour walked down Torre Vella Street, where they saw some of Vallbona’s first single-family homes, related to the alignment of the Rec Comtal canal.

Vallbona is a low-density, sparsely populated district. The tour leaders stressed the need to create more urban services to improve the residents' quality of life and a way to overcome the infrastructural barriers caused by motorways and railway lines.

Vallbona shares public facilities and major public transport points with the nearby Torre Baró and Ciudad Meridiana districts.



From here, the group crossed the Rec Comtal canal in one of the zones where its historic alignment is still maintained, the 10th century Vaca Bridge, on the way to the La Ponderosa vegetable plots and the water catchment zones used for irrigation, parallel to the motorways.



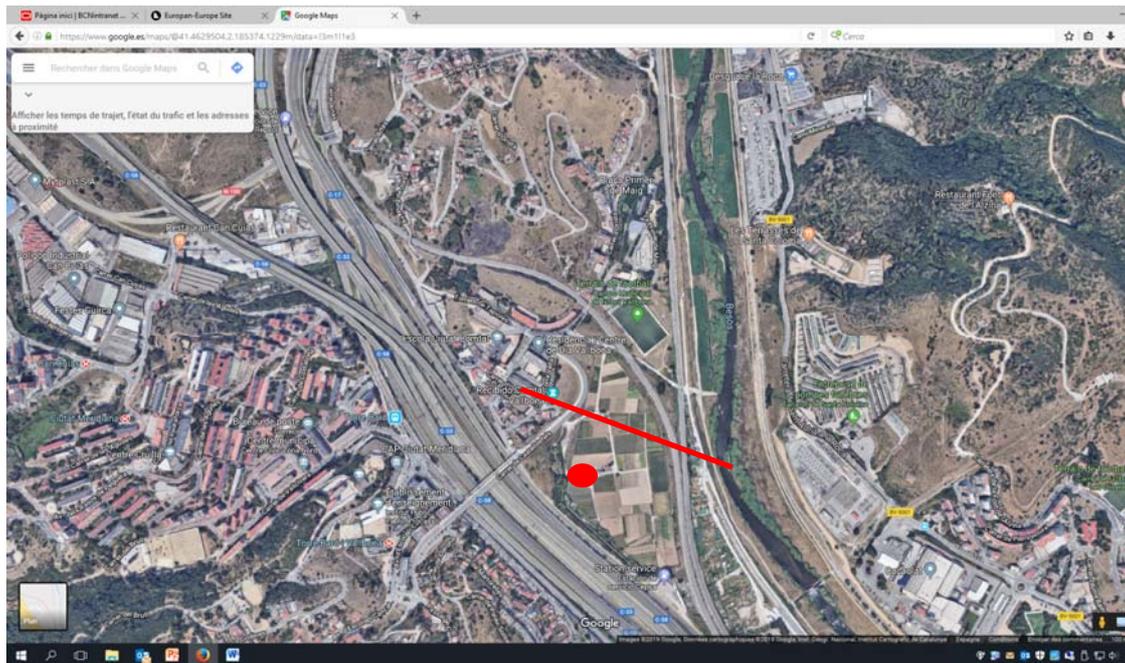


In these sections of the visit, the clearly peripheral nature of the areas was obvious, with no urban development or illegal occupations. This zone lies inside the project area, and the guides insisted on the concept of "equipped agricultural plots" and the area's connection to the aquifer and the motorways north of the city.

The agricultural plots are viewed as productive spaces for Vallbona and the city. They will enter a network with Barcelona's other urban agricultural plots.



In the future, all the land will become publicly owned, once the new planning guidelines are drafted and approved following the debate that will begin precisely with this competition.



From here, the group then moved to Torrent Tapioles and the Besòs River, walking around the farmland and crossing under the railway embankment. The new railway alignment should leave land free that can be incorporated into the plots and create a new opportunity to connect Vallbona to the river.

The tour then moved on to the newest part of the district, where they saw social housing initiatives, the Rec Comtal housing estate and its environs, and some public facilities like the Racing de Vallbona football field and the town's rubbish recycling centre. They also visited a large photovoltaic pergola and were informed about the "Barcelona Energía" public company, a municipal electricity distributor and generator.



The tour ended with a walk along Torrent Tapioles, now developed as a street, crossed through a large part of Vallbona's residential zone to reach the ruins of the old farm which formerly supplied the Ritz Hotel. In the future, this building will be renovated and as an environmental educational centre.



VISITA EMPLAZAMIENTO EUROSPAN15 - VALLBONA, BARCELONA
26/04/2019



El emplazamiento de concurso visto desde el mirador de la Casa de les Aigües en Trinitat Nova

Se inició la visita en el punto de encuentro, frente a la Residencia y Centro de Día de Vallbona. Asistieron unos 20 concursantes, la secretaria de EUROSPAN, el coordinador del proyecto en Barcelona, un técnico de medio ambiente del Ayuntamiento de Barcelona y una representante del jurado.

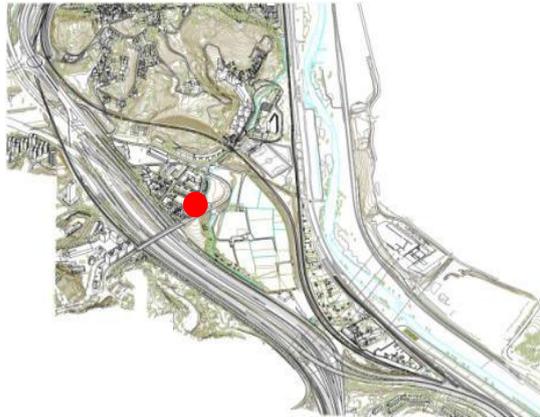
Se propuso visitar los ámbitos de:

- Barrio residencial de Vallbona, zona antigua y nuevo ensanche
- Trazado del Rec Comtal
- Zona de huertas
- Torrent Tapioles
- Río Besòs
- Trazados ferroviarios

El punto de encuentro representa el centro urbano de Vallbona, rótula urbanística entre las diferentes zonas del barrio y las áreas de proyecto y reflexión. Desde este punto, se inicia la visita por la calle Torre Vella, donde se aprecian algunas de las primeras edificaciones de carácter unifamiliar de Vallbona, ligadas al trazado del Rec Comtal.

Vallbona es un barrio de baja densidad y con poca población. Se recalca la necesidad de más servicios urbanos para mejorar la calidad de vida de los vecinos y de salvar las barreras infraestructurales de las autopistas y trazados ferroviarios.

Vallbona es un barrio que comparte con los barrios más cercanos de Torre Baró y Ciudad meridiana los equipamientos y los principales puntos de transporte público.



Desde este punto, se cruza el Rec Comtal en una de las zonas de trazado histórico, a través del puente de la Vaca, del siglo X. hacia la zona de la huerta de la Ponderosa y las zonas de captación de agua para riego, paralelas a las autopistas.



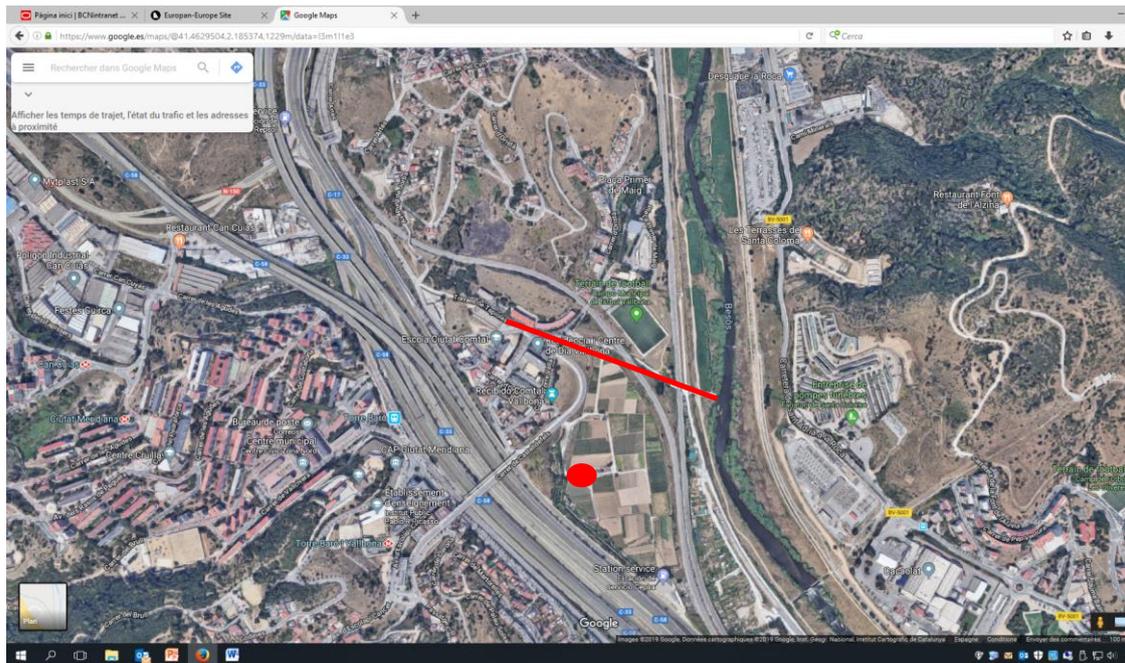


En estos puntos de la visita se observa el marcado carácter periférico de los espacios, con falta de urbanización y ocupaciones ilegales. Nos encontramos dentro del área de proyecto y se recalca la idea de “huerta equipada” y la relación de esta con el acuífero y las autopistas del norte de la ciudad.

La huerta se muestra como un espacio productivo de Vallbona y de la ciudad que formará red con los huertos urbanos de Barcelona.



En un futuro, todos los terrenos serán de titularidad pública una vez se redacte y se apruebe el nuevo planeamiento que surgirá del debate que se inicia con el concurso.



Desde este punto, nos dirigimos hacia el Torrent Tapioles y el río Besòs, rodeando los terrenos agrícolas y cruzando por debajo del talud de la línea ferroviaria. Su nuevo trazado deberá dejar terrenos libres para integrar a la huerta y establecerá una nueva oportunidad de relación entre Vallbona y el cauce del río.

A partir de este punto, se avanza hacia la parte más nueva del barrio donde observamos edificios residenciales de vivienda social, la urbanización del Rec Comtal y su entorno, así como algunos equipamientos como el campo de fútbol del Racing de Vallbona y la central de reciclaje de residuos urbanos.

Se visita también una gran pérgola fotovoltaica y se informa sobre la empresa pública “Barcelona Energía” distribuidora y generadora energía eléctrica municipal.



Finalizamos la visita recorriendo el trazado del Torrent Tapioles, hoy urbanizado como calle, cruzando gran parte de la zona residencial de Vallbona hasta llegar a las ruinas de la antigua granja de abastecimiento del hotel Ritz que en un futuro será rehabilitada como espacio pedagógico medioambiental.

